



Broj: 10/E-11-2112/26
Sarajevo, 11-06-2026. godine

Na osnovu člana 70. stav (1), (2), (3) i (6) Zakona o javnim nabavkama („Službeni glasnik BiH“, br. 39/14, 59/22 i 50/24) u daljem tekstu: Zakon, člana 69. Statuta Općine Centar Sarajevo – Prečišćeni tekst („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 23/04), na prijedlog Komisije za nabavku roba, usluga i radova II, imenovana rješenjem Općinskog načelnika broj: 10-45-150/26 od 06.03.2026. godine, (u daljem tekstu: Komisija II), u postupku javne nabavke: Usluge izrade energetske audita za objekte u vlasništvu Općine Centar Sarajevo, putem konkurentskog zahtjeva za dostavu ponuda (Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda broj: 10/E-11-2112/26 od 05.06.2026. godine), Općinski načelnik donosi

ODLUKU O IZBORU NAJPOVOLJNIJEG PONUĐAČA

- I.** Prihvata se ponuda prvorangiranog ponuđača - Grupe ponuđača „CETEO“ d.o.o. Sarajevo, ulica Topal Osman Paše broj 32b i „Enova“ d.o.o. Sarajevo, ulica Podgaj broj 14/I, 71000 Sarajevo, broj ponude: 01/P-3992/26 od 22.05.2026. godine, za nabavku usluga izrade energetske audita za objekte u vlasništvu Općine Centar Sarajevo, putem konkurentskog zahtjeva za dostavu ponuda, po cijeni od **17.171,71 KM bez PDV-a**, odnosno u ukupnom iznosu od **20.090,90 KM sa PDV-om** i **rokom izvršenja usluga od 60 (šezdeset) kalendarskih dana**.
- II.** Ugovorni organ će sa izabranim ponuđačem zaključiti Ugovor, kojim će se regulisati međusobna prava i obaveze u vezi predmetne nabavke, shodno zahtjevima Ugovornog organa i zakonskim propisima.
- III.** Ova Odluka se dostavlja ponuđačima koji je učestvovao u postupku javne nabavke u roku od 7 (sedam) dana, shodno članu 70. stav (2) i članu 71. Zakona o javnim nabavkama.
- IV.** Odluka će se objaviti na web stranici Općine Centar Sarajevo (www.centar.ba) u skladu sa članom 70. stav (6) Zakona o javnim nabavkama.

O b r a z l o ž e n j e

Postupak javne nabavke usluga izrade energetske audita za objekte u vlasništvu Općine Centar Sarajevo pokrenut je Odlukom Općinskog načelnika o pokretanju postupka javne nabavke putem konkurentskog zahtjeva za dostavu ponuda, broj: 10/E-11-2112/26 od 12.03.2026. godine.

Predmet nabavke nije podijeljen na lotove.

Procijenjena vrijednost javne nabavke bez uračunatog PDV-a iznosi ukupno 29.900,00 KM.

Obavještenje o nabavci broj: 848-7-2-52-3-87/26 objavljeno je dana 25.03.2026. godine na Portalu javnih nabavki (www.ejn.gov.ba).

Dana 06.04.2026. godine, Ugovorni organ je zaprimio žalbu potencijalnog ponuđača „Enova“ d.o.o. Sarajevo, zastupanog po punomoćnici Samri Hadžović, advokatici iz Sarajeva, izjavljenu na tendersku dokumentaciju. O izjavljenoj žalbi su putem Portala javnih nabavki obaviješteni svi potencijalni ponuđači koji su preuzeli tendersku dokumentaciju, a donesena je i Odluka o obustavi postupka javne nabavke, broj: 10/E-11-2112/26 od 07.04.2026. godine, koja je dostavljena žalitelju i svim potencijalnim ponuđačima.

Odlučujući o žalbi, Općinski načelnik je, kao rukovodilac Ugovornog organa, donio Rješenje o djelimičnom usvajanju žalbe potencijalnog ponuđača „Enova“ d.o.o. Sarajevo, zastupanog po punomoćnici Samri Hadžović, advokatici iz Sarajeva. Nakon konačnosti navedenog rješenja, izmijenjena je tenderska dokumentacija za usluge izrade energetske audita za objekte u vlasništvu Općine Centar Sarajevo, što je pobliže navedeno u Obavještenju o izmjenama tenderske dokumentacije, broj: 10/E-11-2112/26 od 22.04.2026. godine, objavljenom na Portalu javnih nabavki. Određen je novi rok za prijem i otvaranje ponuda – 05.05.2026. godine, o čemu su svi potencijalni ponuđači obaviješteni

objavom Ispravke obavještenja o nabavci broj: 848-7-2-52-8-115/26 od 22.04.2026. godine na Portalu javnih nabavki.

Dana 24.04.2026. godine, Ugovorni organ je zaprimio žalbu potencijalnog ponuđača „CETEOR“ d.o.o. Sarajevo, izjavljenu na tendersku dokumentaciju, o kojoj su putem Portala javnih nabavki obaviješteni svi potencijalni ponuđači koji su preuzeli tendersku dokumentaciju. Dana 28.04.2026. godine donesena je Odluka o obustavi postupka broj: 10/E-11-2112/26, koja je dostavljena žalitelju i svim potencijalnim ponuđačima.

Zaključkom broj: 10/E-11-2112/26 od 29.04.2026. godine, odbačena je žalba potencijalnog ponuđača „CETEOR“ d.o.o. Sarajevo, izjavljena na tendersku dokumentaciju, kao neblagovremena. Zaključak je dostavljen žalitelju i svim potencijalnim ponuđačima.

Na upit Ugovornog organa, Ured za razmatranje žalbi je dana 15.05.2026. godine putem elektronske pošte dostavio informaciju da Ured za razmatranje žalbi nije zaprimio žalbu žalitelja „CETEOR“ d.o.o. Sarajevo na Zaključak o odbacivanju žalbe na tendersku dokumentaciju za usluge izrade energetskih audita za objekte u vlasništvu Općine Centar Sarajevo.

Dana 15.05.2026. godine određen je novi rok za prijem i otvaranje ponuda – 26.05.2026. godine u navedenom postupku, o čemu su svi potencijalni ponuđači obaviješteni objavom Ispravke obavještenja o nabavci broj: 848-7-2-52-8-128/26 od 15. 5. 2026. godine na Portalu javnih nabavki.

U krajnjem roku za predaju ponuda određen tenderskom dokumentacijom (26.05.2026. godine do 10:00 sati), na adresu Ugovornog organa primljene su dvije ponude: ponuđača „nLogic“ d.o.o. Sarajevo i Grupe ponuđača „CETEOR“ d.o.o. Sarajevo i „Enova“ d.o.o. Sarajevo. Nije bilo neblagovremeno pristiglih ponuda.

U skladu sa članom 63. Zakona o javnim nabavkama (u daljem tekstu: Zakon), Komisija II je u zakazano vrijeme pristupila javnom otvaranju pristiglih ponuda. Nakon što su utvrđene blagovremenost i urednost dostave, pročitane su cijene ponuda i rokovi izvršenja usluga, kao definisani potkriteriji, na sljedeći način:

R/b	Ponuđač	Ukupna cijena bez PDV-a (KM)	Popust	Rok za izvršenje usluga (kalendarski dani)
1.	„nLogic“ d.o.o. Sarajevo	29.900,00	/	60 dana
2.	Grupa ponuđača: „CETEOR“ d.o.o. Sarajevo „Enova“ d.o.o. Sarajevo	17.171,71	/	60 dana

**Ponuđači u ponudama nisu naveli da nude popust, niti je popust posebno iskazan u obrascu za cijenu.*

Nakon izvršenog javnog otvaranja ponuda, Komisija II je na zatvorenom sastanku pristupila detaljnom pregledu i analizi dokumentacije priložene uz ponude, s ciljem utvrđivanja njihove prihvatljivosti prema obliku, sadržaju i potpunosti, utvrđivanja kvalifikovanosti ponuđača, ocjene tehničke prihvatljivosti ponuda, kao i usklađenosti s tenderskom dokumentacijom, Zakonom o javnim nabavkama i odgovarajućim podzakonskim propisima.

Na osnovu uslova i zahtjeva iz tenderske dokumentacije koji se odnose na kvalifikaciju ponuđača, Komisija II je, nakon izvršenog pregleda i analize dokumentacije, jednoglasno utvrdila da ponuđač „nLogic“ d.o.o. Sarajevo i Grupa ponuđača „CETEOR“ d.o.o. Sarajevo i „Enova“ d.o.o. Sarajevo ispunjavaju sve formalno-pravne, tehničke i profesionalne uslove propisane tenderskom dokumentacijom.

S obzirom na to da su predmetne ponude pripremljene u skladu sa zahtjevima ugovornog organa, Komisija II ih je ocijenila prihvatljivim u smislu člana 2. stava (1) tačke I) alineje 1) Zakona o javnim nabavkama.

Računskom provjerom ispravnosti ponuda ponuđača „nLogic“ d.o.o. Sarajevo i Grupe ponuđača „CETEOR“ d.o.o. Sarajevo i „Enova“ d.o.o. Sarajevo, Komisija II je konstatovala da su podnesene ponude računski ispravne, da obuhvataju sve zahtijevane elemente te da je ukupna cijena ponuda sa PDV-om pravilno obračunata.

Postupkom poređenja i rangiranja ponuda koje ispunjavaju formalno-pravne uslove, Komisija II je utvrdila da ponuda prvorangiranog ponuđača - Grupe ponuđača „CETEOR“ d.o.o. Sarajevo i „Enova“ d.o.o. Sarajevo ispunjava uslove za provjeru neprivredno niske cijene, shodno članu 17. stavu (7) Uputstva za pripremu modela tenderske dokumentacije i ponuda („Službeni glasnik BiH“, br. 90/14 i 20/15).

Konkretno, ponuda navedenog ponuđača je:

- više od 20% niža od cijene drugorangirane prihvatljive ponude (član 17. stavu (7) tačka b) Uputstva).

Shodno navedenom, Komisija II se dopisom broj: 10/E-11-2112/26 od 03.06.2026. godine obratila ponuđaču - Grupi ponuđača koju čine privredna društva „CETEOR“ d.o.o. Sarajevo i „Enova“ d.o.o. Sarajevo, sa zahtjevom za dostavljanje pisanog objašnjenja neprirodno niske cijene. Ponuđač je traženo objašnjenje blagovremeno dostavio dana 04.06.2026. godine.

Komisija II je analizom objašnjenja utvrdila da je isto utemeljeno na objektivnim razlozima koji omogućavaju niže troškove izvršenja, a da se pritom ne ugrožavaju kvalitet i rokovi izvršenja ugovorenih obaveza.

Nakon detaljne analize i razmatranja dostavljenog dokumenta, Komisija II je jednoglasno ocijenila da je objašnjenje osnovano i prihvatljivo te da ponuđena cijena osigurava urednu realizaciju ugovora.

U daljem toku postupka Komisija II je izvršila analizu, ocjenu i vrednovanje dostavljenih prihvatljivih ponuda prema kriteriju za dodjelu ugovora, shodno Zakonu o javnim nabavkama, a prema proceduri utvrđenoj u tenderskoj dokumentaciji za predmetnu nabavku, primjenom odgovarajuće formule za vrednovanje pojedinih elemenata ponude i izračun ukupnog broja bodova, u skladu sa Pravilima o postupku, provjeri, proceduri i načinu vrednovanja – bodovanja kriterija za izbor najpovoljnijeg ponuđača kao sastavnom dijelu tenderske dokumentacije.

R/b	Ponuđač	Ukupna cijena bez PDV-a (KM)	Popust	Rok za izvršenje usluga (kalendarski dani)
1.	„nLogic“ d.o.o. Sarajevo	29.900,00	/	60 dana
2.	Grupa ponuđača: „CETEOR“ d.o.o. Sarajevo „Enova“ d.o.o. Sarajevo	17.171,71	/	60 dana

Primjenom utvrđenih potkriterija: 1. Cijena 50% i 2. Rok izvršenja usluga 50%, i bodovanjem elemenata iz dostavljenih ponuda, u okviru kriterija „ekonomski najpovoljnija ponuda“, shodno članu 64. stav (1) tačka a) Zakona o javnim nabavkama, Komisija II je izvršila ocjenu i bodovanje dostavljenih ponuda kako slijedi:

R/b	Ponuđač	KRITERIJ ZA BODOVANJE „ekonomski najpovoljnija ponuda“		UKUPNO
		POTKRITERIJ Cijena 50% (bez PDV-a)	POTKRITERIJ Rok izvršenja usluga 50% (kalendarski dani)	
1.	„nLogic“ d.o.o. Sarajevo	$17.171,71/29.900,00 \times 50 = 28,72$	$60/60 \times 50 = 50$	78,72
2.	Grupa ponuđača: „CETEOR“ d.o.o. Sarajevo „Enova“ d.o.o. Sarajevo	$17.171,71/17.171,71 \times 50 = 50$	$60/60 \times 50 = 50$	100

Na temelju vrednovanja i rangiranja, u skladu s kriterijem za dodjelu ugovora „ekonomski najpovoljnija ponuda“, i potkriterijima za vrednovanje 1. Cijena i 2. Rok za izvršenje usluga, utvrđen je sljedeći poredak:

RANG	Ponuđač	Broj bodova	Ukupna cijena bez PDV-a (KM)	Rok za izvršenje usluge (kalendarski dani)
1.	„nLogic“ d.o.o. Sarajevo	100	17.171,71	60 dana
2.	Grupa ponuđača: „CETEOR“ d.o.o. Sarajevo „Enova“ d.o.o. Sarajevo	78,72	29.900,00	60 dana

Shodno svemu naprijed izloženom, Komisija II je putem javnog glasanja jednoglasno donijela odluku da se Općinskom načelniku dostavi:

PREPORUKA O PRIHVATANJU PONUDE

Prvorangiranog ponuđača - Grupe ponuđača „CETEOR“ d.o.o. Sarajevo, ulica Topal Osman Paše broj 32b i „Enova“ d.o.o. Sarajevo, ulica Podgaj broj 14/I, 71000 Sarajevo, broj ponude: 01/P-3992/26 od 22.05.2026. godine, po cijeni od **17.171,71 KM bez PDV-a**, odnosno u ukupnom iznosu od **20.090,90 KM sa PDV-om i rokom izvršenja usluga od 60 (šezdeset) kalendarskih dana**, kao najpovoljnije za nabavku usluga izrade energetskih audita za objekte u vlasništvu Općine Centar Sarajevo.

Sa izabranim ponuđačem zaključit će se Ugovor kojim će se detaljnije regulisati međusobna prava i obaveze ugovornih strana u skladu s tenderskom dokumentacijom i prihvaćenom ponudom.

Općinski načelnik u postupku evaluacije nije našao razloge niti nepravilnosti u radu Komisije II koji bi eventualno bili osnov za neprihvatanje preporuke Komisije II, te je odlučeno kao u dispozitivu ove Odluke.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba Uredu za razmatranje žalbi putem Ugovornog organa, najkasnije u roku od 5 (pet) dana od dana prijema ove Odluke, shodno članu 101. stav (5) tačka c) Zakona o javnim nabavkama („Službeni glasnik BiH“, broj 39/14, 59/22 i 50/24).

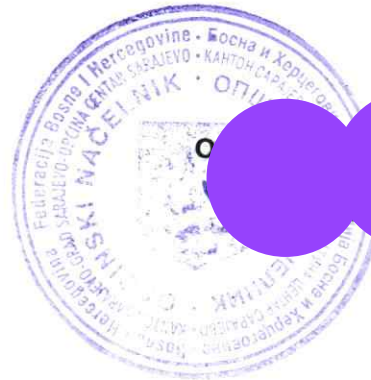
Naknada za pokretanje žalbenog postupka iznosi 750,00 KM u skladu sa članom 108. stav (1) tačka a) Zakona o javnim nabavkama.

Žalba se podnosi u dovoljnom broju primjeraka, a koji ne može biti manji od tri.

Uz žalbu se dostavlja dokaz o uplati naknade za pokretanje žalbenog postupka i kopija bankovnog izvoda računa sa kojeg je izvršeno plaćanje u iznosu propisanom članom 108. Zakona o javnim nabavkama, na osnovu kojeg se može nesumnjivo utvrditi da je transakcija izvršena.

Prilog: Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda

broj: 10/E-11-2112/26 od 05.06.2026. godine



Dostaviti:

1. Ponuđaču: nLogic d.o.o. Sarajevo
ulica Đoke Mazalića broj 2, 71000 Sarajevo
2. Grupi ponuđača: „CETEOR“ d.o.o. Sarajevo
ulica Topal Osman Paše broj 32b, 71000 Sarajevo
i „Enova“ d.o.o. Sarajevo
ulica Podgaj broj 14, 71000 Sarajevo
3. Službi za lokalno-ekonomski razvoj i mjesnu samoupravu
4. Kabinetu općinskog načelnika – Odsjek za javne nabavke
5. Službi za finansije
6. U spis