

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Kanton Sarajevo  
Grad Sarajevo  
**OPĆINA CENTAR SARAJEVO**  
Općinski načelnik



Bosnia and Herzegovina  
Federation of Bosnia and Herzegovina  
Canton Sarajevo  
City of Sarajevo  
**CENTAR MUNICIPALITY**  
Municipal Mayor

Босна и Херцеговина  
Федерација Босне и Херцеговине  
Кантон Сарајево  
Град Сарајево  
**ОПШТИНА ЦЕНТАР САРАЈЕВО**  
Општински начелник

---

Broj:03-19-2812/24

Sarajevo, 27.05.2024. godine

Na osnovu člana 15. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine Kantona Sarajevo“ br. 45/06 i 51/09) i čl. 3. I 4. Odluke o uslovima i kriterijima i postupku dodjele sredstava za sufinansiranje mjera poboljšanja energetske efikasnosti za objekte individualnog stanovanja („Službene novine Kantona Sarajevo“) broj 42/20), općinski načelnik putem Službe za stambene i komunalne poslove objavljuje

## **J A V N I   P O Z I V**

Vlasnicima objekata individualnog stanovanja na području Općine Centar Sarajevo, za učešće u sufinansiranju mjera za poboljšanje energetske efikasnosti objekata individualnog stanovanja, kao što su:

- a) Izolacija prostora koji se grije i hladi,
- b) Zamjena dotrajale ili neefikasne stolarije u prostorijama koje se griju ili hlade,
- c) Zamjena energetski neefikasnih potošača efikasnijim,
- d) Zamjena neobnovljivih energenata obnovljivim,
- e) Ugradnja mjernih i regulacionih uređaja,
- f) Zamjena ili ugradnja efikasnih sistema za grijanje, klimatizaciju ili ventilaciju,
- g) Te druge mjere na poboljšanju energetske efikasnosti.

1. Općina Centar Sarajevo dodjeljuje sredstva budžeta za sufinansiranje mjera poboljšanja energetske efikasnosti vlasnicima individualnih objekata (slobodno stojeće kuće i kuće u nizu). Općina Centar će sredstva budžeta udružiti sa sredstvima vlasnika individualne kuće, u svrhu poboljšanja energetske efikasnosti individualnog objekta na području Općine Centar Sarajevo.
2. Za učešće u Javnom pozivu, uz prijavu vlasnika individualnog objekta, vlasnik individualnog objekta je dužan dostaviti:
  - a) Dokaz vlasništva ili suvlasništva i legalnosti objekta (Zemljišno knjiški izvadak ii građevinska dozvola ili upotrebna dozvola za objekat za koji se aplicira),
  - b) Pisana saglasnost svih suvlasnika objekta za koji se aplicira na javni poziv, ovjerena od ovlaštenog organa,
  - c) Fotografije vanjskog izgleda objekta sa prikazom svih vidnih fasadnih ploha,
  - d) Kućna lista ovjerena kod ovlaštenog organa,
  - e) Pisana ovjerena Izjava vlasnika objekta da će po sklapanju Ugovora sa Općinom Centar, odabranom Izvođaču radova uplatiti maksimalan iznos ili manji, utvrđen usvojenom Rang listom i ovim Javnim pozivom.

3. Vrednovanje i rangiranje prijava pristiglih na Javni poziv vršit će Rada grupa imenovana rješenjem Općinskog načelnika, za implementaciju mjera predviđenih Javnim pozivom. Radna grupa razmatra prijave zaprimljene na osnovu Javnog poziva, cijeni ispunjenost uvjeta i kriterija, te formira zapisnik s obrazloženjem bodovanja i mišljenja te kreira Rang liste aplikanata. Rezultati Javnog poziva o izboru korisnika sredstava bit će objavljeni na ([www.centar.ba](http://www.centar.ba)).
4. Kriterij za bodovanje aplikacija su stanje ovojnice (fasada i prozori), vrsta energenta koji se koristi za grijanje i broj članova domaćinstva.

<b>Fasade</b>	<b>Maksimalno 15 bodova</b>
Objekat bez fasade	15
Fasada bez toplotne izolacije	10

<b>Prozori</b>	<b>Maksimalno 15 bodova</b>
Drveni prozori sistem „krilo na krilo“	15
Drveni prozori sa vakumiranim staklima	10
PVC ili ALU prozori sa termoizolacionim staklima	5

<b>Energent</b>	<b>Maksimalno 20 bodova</b>
Ugali	20
Ogrijevno drvo	15
Prirodni gas/lož ulje	10
Električna energija	5

<b>Broj članova domaćinstva</b>	
1 član	1

<b>Obezbijedena novčana sredstva od strane vlasnika objekta a koja su veća od omjera 50% prema predmjeru i predračunu radova</b>	<b>Maksimalno 50 bodova</b>
60%	20
70%	30
80%	40
90%	50

5. Postupak po Javnom pozivu provodi Služba za stambene i komunalne poslove i Radna grupa imenovana rješenjem Općinskog načelnika.
6. Nakon ocjene po kriterijima iz člana 4. Obaviće se odabir objekata i formirati preliminarna Rang lista.  
Vrednovanje i rangiranje prijava pristiglih na Javni poziv vršit će Radna grupa imenovana rješenjem Općinskog načelnika, za implementaciju mjera predviđenih Javnim pozivom.
7. Nakon provedenog Javnog poziva, Radna grupa dostavlja preliminarnu Rang listu Općinskom načelniku na odobrenje.
8. Općina Centar će obezbijediti Energetski pregled za sve objekte koji budu uvršteni na Rang listu u skladu sa obezbijedenim sredstvima za ovu namjenu.

9. Nakon pribavljenih Energetskih audita, Radno tijelo će sačiniti konačnu Rang listu objekata za sufinansiranje, koja se dostavlja Općinskom vijeću na razmatranje i usvajanje.
10. Nadzor nad izvršenjem i provođenjem postupka vrši stručno lice imenovano za nadzor nad izvođenjem radova, od strane Općine Centar.
11. Prijave sa kompletnom dokumentacijom podnose se na protokolu Općine Centar Sarajevo, u zatvorenoj koverti sa naznakom „Prijava na javni poziv sufinansiranje mjera poboljšanja energetske efikasnosti za objekte individualnog stanovanja.

Prijave se predaju svakim radnim danom od 7.30 do 15.30 sati, ili putem pošte na adresu: Općina Centar Sarajevo, Služba za stambene i komunalne poslove, ul. Mis Irbina 1, 71000 Sarajevo.

Javni poziv je objavljen na oglasnoj ploči Općine i na web stranici [www.centar.ba](http://www.centar.ba), dok će se Obavijest o istom objaviti u dnevnom listu Oslobođenje.

Prijave se mogu podnijeti u roku od 30 dana od dana objavljivanja javnog poziva u dnevnim novinama. Nepotpune i nepravovremene prijave neće se uzimati u razmatranje. O rezultatima javnog poziva podnosioci će biti obaviješteni. U slučaju poništavanja javnog poziva, Općina ne snosi odgovornost prema učesnicima.

Napomena: Sve dodatne informacije mogu se dobiti u Službi za stambene i komunalne poslove Općine Centar Sarajevo na telefon 033 562 -406.

**OPĆINSKI NAČELNIK**

Srđan Mandić