

**ODLUKU  
O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O OSNIVANJU I  
ORGANIZACIJI MJESNIH ZAJEDNICA NA  
PODRUČJU OPĆINE CENTAR SARAJEVO****Član 1.**

U Odluci o osnivanju i organizaciji mjesnih zajednica na području Općine Centar Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 31/22) dio teksta se mijenja i glasi:

U članu 3. stav 1. tekst: "Branilaca Šipa 16" mijenja se i glasi: "Armije Republike BiH broj 16"; u istom članu stav 2. tekstu se dodaje: "Saše Krušića od broja 1 do broja 3 i od broja 2 do broja 10".

U članu 5. stav 1. tekst: "Merhemića Trg broj 14" mijenja se i glasi: "Merhemića Trg broj 10".

U članu 9. stav 2. tačka a) tekst: "Hamida Beširevića od broja 1 do broja 131 i od broja 2 do broja 146" mijenja se i glasi: "Hamida Beširevića od broja 1 do broja 79 i od broja 2 do broja 70"; u istom članu stav 2. tačka a) tekstu se dodaje: "Hasanović Jusufa Juke od broja 1 do broja 67 i od broja 2 do broja 88".

U članu 10. stav 2. tekstu se dodaje: "Ibrahima Ibri Poplate od broja 1 do broja 3 i od broja 2 do broja 6".

U članu 12. stav 2. tekstu se dodaje: "Šehida Nahoreva od broja 1 do broja 7 i od broja 2 do broja 28", "Vroce od broja 1 do broja 13 i od broja 2 do broja 14", "Selje od broja 1 do broja 13 i od broja 2 do broja 38", Gradac od broja 1 do broja 49 i od broja 2 do broja 38", "Usjel od broja 1 do broja 21 i od broja 2 do broja 30", "Vrela od broja 1 do broja 57 i od broja 2 do broja 32".

U članu 16. stav 2. tekstu se dodaje: "Prof. dr. Mustafe Imamovića od broja 1 do broja 31 i od broja 2 do broja 70".

**Član 2.**

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo, a naknadno će biti objavljena u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-04-60/24  
25. aprila 2024. godine  
Sarajevo

Predsjedavajući  
Općinskog vijeća  
**Sejad Đozo**

Ova odluka objavljena na oglasnoj ploči dana 30.04.2024. godine.

Na osnovu člana 363. stav 3. tačka 5. Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine Federacije BiH", br. 66/13 i 100/13), člana 33. Odluke o građevinskom zemljištu Općine Centar Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo" br. 17/15, 32/21, 40/21 i 52/21), čl. 10. i 68. Statuta Općine Centar Sarajevo - Prečišćen tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 23/04), u predmetu prodaje neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta radi oblikovanja građevinske parcele, u svrhu izgradnje poslovnog objekta u ulici Branilaca Sarajeva u Sarajevu, pokrenutom po zahtjevu Master Investment d.o.o. Sarajevo, Općinsko vijeće Centar Sarajevo, na 39. redovnoj sjednici, održanoj dana 25.04. 2024. godine, donijelo je

**ODLUKU  
O PRODAJI NEIZGRAĐENOG GRADSKOG  
GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA NEPOSREDNOM  
POGODBOM OZNAČENOG KAO K.Č. 1793/1 IZ ZK.UL.  
38 K.O. SARAJEVO IV, K.Č. 1793/4 IZ ZK. UL. 11783  
K.O. SARAJEVO IV, K.Č. 1802/3 IZ ZK. UL. 990 K.O.  
SARAJEVO IV, K.Č. 1800/4 IZ ZK. UL. 546 K.O.  
SARAJEVO IV I K.Č. 1800/2 IZ ZK. UL. 547 K.O.  
SARAJEVO IV, RADI OBLIKOVANJA GRAĐEVINSKE  
PARCELE****Član 1.**

Općina Centar Sarajevo prodaje neposrednom pogodbom neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište označeno kao k.č. 1793/1 po kulturi dvorište, površine 298 m<sup>2</sup>, iz zk. ul. 38 k.o. Sarajevo IV, k.č. 1793/4 po kulturi dvorište, površine 19 m<sup>2</sup>, iz zk. ul. 11783 k.o. Sarajevo IV, k.č. 1802/3 po kulturi dvorište, površine 89 m<sup>2</sup> upisane u zk. ul. 990 k.o. Sarajevo IV, k.č. 1800/4 po kulturi dvorište površine 106 m<sup>2</sup>, upisana u zk. ul. 546 k.o. Sarajevo IV i k.č. 1800/2 po kulturi gradilište površine 10 m<sup>2</sup>, upisana u zk. ul. broj 547 k.o. Sarajevo IV, vlasništvo Općine Centar Sarajevo sa 1/1, stari premjer.

Po novom katastarskom premjeru predmetno zemljište označeno je kao k.č. 1793/1, k.č. 1793/4, k.č. 1802/3, k.č. 1800/4 i k.č. 1800/2, sve k.o. Sarajevo IV.

**Član 2.**

Zemljište navedeno u članu 1. ove odluke prodaje se Master Investment d.o.o. Sarajevo, radi oblikovanja građevinske parcele koju čine: k.č. 1793/2 po kulturi dvorište, površine 1073 m<sup>2</sup>, upisana u zk. ul. 2001 k.o. Sarajevo IV, k.č. 1800/3 po kulturi dvorište, površine 209 m<sup>2</sup>, upisana u zk. ul. 2002 k.o. Sarajevo IV, k.č. 1793/3 po kulturi dvorište, površine 43 m<sup>2</sup>, upisana u zk. ul. 203 k.o. Sarajevo IV i k.č. 1793/5 po kulturi dvorište, površine 83 m<sup>2</sup>, upisana u zk. ul. 1002 k.o. Sarajevo IV, sa upisanim pravom vlasništva u korist Master Investment Društvo sa ograničenom odgovornošću za investicije, projektovanje, promet i konsalting Sarajevo sa 1/1, i k.č. 1793/1 po kulturi dvorište, površine 298 m<sup>2</sup>, iz zk. ul. 38 k.o. Sarajevo IV, k.č. 1793/4 po kulturi dvorište, površine 19 m<sup>2</sup>, iz zk. ul. 11783 k.o. Sarajevo IV, k.č. 1802/3 po kulturi dvorište, površine 89 m<sup>2</sup> upisane u zk. ul. 990 k.o. Sarajevo IV, k.č. 1800/4 po kulturi dvorište površine 106 m<sup>2</sup>, upisana u zk. ul. 546 k.o. Sarajevo IV i k.č. 1800/2 po kulturi gradilište površine 10 m<sup>2</sup>, upisana u zk. ul. broj 547 k.o. Sarajevo IV, vlasništvo Općine Centar Sarajevo sa 1/1.

**Član 3.**

Zemljište iz člana 1. ove odluke, ukupne površine 522 m<sup>2</sup> prodaje se po cijeni od 3.000,00KM/m<sup>2</sup>, što ukupno iznosi 1.566.000,00 KM (slovima: jedan milion pet stotina šezdeset šest hiljada konvertibilnih maraka), koju je kupac dužan uplatiti, na depozitni račun za prikupljanje javnih prihoda Općine Centar Sarajevo, otvoren kod UniCredit banke d.d. Sarajevo, broj 3386902296575219, Vrsta prihoda: 722431; Općina: 077; Budžetska organizacija: 0000000; Poziv na broj 0527452400 prije zaključenja ugovora o kupoprodaji.

**Član 4.**

Ovlašćuje se Općinski načelnik Općine Centar Sarajevo da nakon stupanja na snagu ove odluke sa investitorom Master Investment d.o.o. Sarajevo zaključi notarski obrađen ugovor o kupoprodaji nekretnina iz člana 1. ove odluke, nakon pribavljenog mišljenja Pravobranilaštva Općine Centar.