



Broj: 10/E-11-11381/23
Sarajevo, 11-03-2024 . godine

Na osnovu člana 70. stav (1), (2), (3) i (6) Zakona o javnim nabavkama Bosne i Hercegovine ("Službeni glasnik BiH", broj 39/14 i 59/22) u daljem tekstu: Zakon, člana 69. Statuta Općine Centar Sarajevo – Prečišćeni tekst («Službene novine Kantona Sarajevo», broj 23/04), na prijedlog Komisije za nabavku roba, usluga i radova I, imenovana rješenjem Opštinskog načelnika broj: 10-45-1694/23 od 23.02.2023. godine (u daljem tekstu: Komisija I), u postupku javne nabavke: Pružanje usluga stručnog nadzora za investiciono održavanje stambenih prostora Općine Centar Sarajevo (Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda broj: 10/E-11-11381/23 od 26.01.2024. godine), Opštinski načelnik donosi

ODLUKU O IZBORU NAJPOVOLJNIJEG PONUĐAČA

- I.** Prihvata se ponuda ponuđača „**RADIS**“ d.o.o. **Istočno Sarajevo, ulica Jovana Dučića broj 16, 71123 Istočno Sarajevo**, broj: 2620-12/23 od 29.12.2023. godine, za pružanje usluga stručnog nadzora za investiciono održavanje stambenih prostora Općine Centar Sarajevo, putem otvorenog postupka, u ukupnom iznosu od **4.429,00 KM sa popustom bez PDV-a**, odnosno **5.181,93 KM sa PDV-om i popustom** i **rokom plaćanja 60 (šezdeset) kalendarskih dana**.
- II.** Izabrani ponuđač dužan je dokaze iz tačke 7.1. i 7.1.2. tenderske dokumentacije (Lična sposobnost), u skladu sa članom 45. Zakona o javnim nabavkama, dostaviti najkasnije u roku od **5 (pet) dana** od dana prijema ove Odluke na Protokol Ugovornog organa (originalne ili ovjerene kopije).
- III.** Ugovorni organ će sa izabranim ponuđačem zaključiti Okvirni sporazum na period od 3 (tri) godine, kojim će regulisati međusobna prava i obaveze u vezi predmetne nabavke, shodno zahtjevima Ugovornog organa i zakonskim propisima.
- IV.** Ova Odluka se dostavlja ponuđačima koji su učestvovali u postupku javne nabavke u roku od 7 (sedam) dana, shodno članu 70. stav (2) i članu 71. Zakona o javnim nabavkama.
- V.** Odluka će se objaviti na web stranici Općine Centar Sarajevo (www.centar.ba) u skladu sa članom 70. stav (6) Zakona o javnim nabavkama.

O b r a z l o ž e n j e

Postupak za javnu nabavku za pružanje usluga stručnog nadzora za investiciono održavanje stambenih prostora Općine Centar Sarajevo, pokrenut je Odlukom Opštinskog načelnika o pokretanju postupka, broj: 10/E-11-11381/23 od 13.12.2023. godine, putem otvorenog postupka.

Postupak javne nabavke nije podijeljen na lotove.

Obavještenje o nabavci broj: 848-1-2-196-3-228/23 objavljeno je dana 19.12.2023. godine na Portalu javnih nabavki, a sažetak Obavještenja o nabavci u „Službenom glasniku BiH“ broj 1/24.

Procijenjena vrijednost javne nabavke iznosi **15.000,00 bez PDV-a**.

U roku za predaju ponuda koji je određen tenderskom dokumentacijom (09.01.2024. godine do 10:00 sati), na adresu Ugovornog organa predato je 5 (pet) ponuda dostavljenih od slijedećih ponuđača: 1. „RADIS“ d.o.o. Istočno Sarajevo; 2. „KOHISA“ d.o.o. Sarajevo; 3. „TRACEST“ d.o.o. Sarajevo; 4. „SMAJIĆ-INŽENJERING“ d.o.o. Goražde i 5. „KONKRIT“ d.o.o. Sarajevo.

U skladu sa članom 63. Zakona o javnim nabavkama, Komisija I je u zakazano vrijeme pristupila javnom otvaranju pristiglih ponuda i nakon što je utvrđena urednost dostave, pročitane su cijene ponuda i rok plaćanja, kao kriteriji „ekonomski najpovoljnija ponuda“, kako slijedi:

r/b	Ponuđač	Ukupno bez PDV-a	Popust	Ukupno sa popustom bez PDV-a	Sveukupno sa popustom i PDV-om	Rok plaćanja (kalendarski dan)
1.	„RADIS“ d.o.o. Istočno Sarajevo	4.429,00	-	4.429,00	5.181,93	60 dana
2.	„KOHISA“ d.o.o. Sarajevo	9.527,50	38 % (3.620,45 KM)	5.907,05	5.907,05	60 dana
3.	„TRACEST“ d.o.o. Sarajevo	11.845,00	-	11.845,00	13.858,65	60 dana
4.	„SMAJIĆ-INŽENJERING“ d.o.o. Goražde	8.240,00	2 % (164,80 KM)	8.404,80	9.833,62	60 dana
5.	„KONKRIT“ d.o.o. Sarajevo	14.883,50	-	14.883,50	17.413,70	60 dana

Nakon izvršenog javnog otvaranja ponuda, na zatvorenom sastanku Komisija I je pristupila detaljnom pregledu i analizi dokumentacije priložene uz dostavljene ponude, u cilju utvrđivanja prihvatljivosti prema obliku, sadržaju i potpunosti dokumentacije; utvrđivanja kvalifikacije ponuđača; formalne ispravnosti, ocjene tehničke i ekonomske prihvatljivosti ponuda, kao i usklađenosti sa tenderskom dokumentacijom, Zakonom o javnim nabavkama i odgovarajućim podzakonskim propisima.

Komisija I ustanovila da sve dostavljene ponuda ispunjavaju formalno-pravne, ekonomske i tehničke uslove, odnosno da ispunjavaju zahtjeve ugovornog organa iz tenderske dokumentacije za predmetnu nabavku.

Nadalje, Komisija I je konstatovala da su ponude prihvatljive u smislu definicije prihvatljive ponude iz Zakona o javnim nabavkama.

Detaljnom računskom provjerom ispravnosti dostavljenih ponuda, Komisija I je utvrdila da u ponudi ponuđača „SMAJIĆ-INŽENJERING“ d.o.o. Goražde postoje računске greške, detaljno navedene u dopisu Ugovornog organa broj: 10/E-11-11381/23 od 16.01.2024. godine i Zapisniku o pregledu i ocjeni ponuda broj: 10/E-11-11381/23 od 25.01.2024. godine, koji je sastavni dio ove Odluke.

Navedenim dopisom broj: 10/E-11-11381/23 od 16.01.2024. godine traženo je od ponuđača „SMAJIĆ- INŽENJERING“ d.o.o. Goražde da dostavi pisano izjašnjenje o računskim greškama. Dana 17.01.2023. godine ponuđač „SMAJIĆ-INŽENJERING“ d.o.o. Goražde dostavio akt broj: 36-U-24, odnosno pisano izjašnjenje i saglasnost za ispravku računskih grešaka za sve navedene stavke iz dostavljene ponude, tako da cijena njegove ponude iznosi 8.075,20 KM bez PDV-a, odnosno 9.447,98 KM sa PDV-om.

O svemu navedenom su pismenim putem obaviješteni svi ponuđači učesnici u postupku.

Za preostale dostavljene prihvatljive ponude Komisija I je utvrdila da su računski ispravne, te da je u ponudama ispravno obračunata ukupna cijena ponude sa PDV-om.

U skladu sa članom 66. Zakona o javnim nabavkama, a u vezi sa članom 17. stav (7) tačka a) Uputstva za pripremu modela tenderske dokumentacije i ponuda („Službeni glasnik BiH“ broj 39/14 i 20/15) dopisom broj: 10/E-11-11381/23 od 22.01.2024. godine zahtijevano je od ponuđača „RADIS“ d.o.o. Istočno Sarajevo objašnjenje neprirodno niske cijene ponude.

Naime, Komisija I je ustanovila da je cijena ponude ponuđača „RADIS“ d.o.o. Istočno Sarajevo niža za više od 50%, odnosno niža za 56,48%, od prosječne cijene ostalih prihvatljivih ponuda.

U roku koji je odredio Ugovorni organ ponuđač „RADIS“ d.o.o. Istočno Sarajevo dostavio je obrazloženje neprirodno niske cijene dostavljene ponude u formi dokumenta broj: 101-01/24 od 23.01.2024. godine. Komisija I je ocijenila da je ponuđač „RADIS“ d.o.o. Istočno Sarajevo

dostavio zadovoljavajuće izjašnjenje, u kojem je ponuđač dao objašnjenja u smislu člana 66. stav (2) Zakona o javnim nabavkama. Poštujući princip efikasnog trošenja javnih sredstava Komisija I je konstatovala da se ponuda na osnovu istog ne može odbaciti, te je prihvatljiva za ugovorni organ.

Nakon što je ponuđač „SMAJIĆ-INŽENJERING“ d.o.o. Goražde dostavio izjašnjenje i saglasnost o prihvatanju računskih grešaka u ponudi, te nakon što je Komisija I prihvatila obrazloženje neprimodno niske cijene ponude ponuđača „RADIS“ d.o.o. Istočno Sarajevo, cijene prihvatljivih ponuda koje će se vrednovati su:

KRITERIJ „ekonomski najpovoljnija ponuda“	„RADIS“ d.o.o. Istočno Sarajevo	„KOHISA“ d.o.o. Sarajevo	„TRACEST“ d.o.o. Sarajevo	„SMAJIĆ-INŽENJERING“ d.o.o. Goražde	„KONKRIT“ d.o.o. Sarajevo
Cijena sa popustom bez PDV-a (KM)	4.429,00	5.907,05	11.845,00	8.075,20	14.883,50
Rok plaćanja (kalendarski dan)	60	60	60	60	60

U daljem toku postupka izvršena je ocjena i vrednovanje dostavljenih prihvatljivih ponuda prema pravilima propisanim Zakonom o javnim nabavkama i podzakonskim aktima, kao i procedurama utvrđenim u tenderskoj dokumentaciji za predmetnu nabavku, primjenom odgovarajuće formule za bodovanje, sadržane u Pravilima o postupku, provjeri, proceduri i načinu vrednovanja – bodovanja kriterija za izbor najpovoljnijeg ponuđača, kao sastavnom dijelu tenderske dokumentacije (Aneks 8.), kako slijedi:

KRITERIJ „ekonomski najpovoljnija ponuda“	„RADIS“ d.o.o. Istočno Sarajevo	„KOHISA“ d.o.o. Sarajevo	„TRACEST“ d.o.o. Sarajevo	„SMAJIĆ-INŽENJERING“ d.o.o. Goražde	„KONKRIT“ d.o.o. Sarajevo
Cijena 90% (cijena sa popustom bez PDV-a)	$4.429,00 / 4.429,00 \times 90 = 90,00$	$5.907,05 \times 90 = 67,48$	$11.845,00 \times 90 = 33,65$	$8.075,20 \times 90 = 49,36$	$14.883,50 \times 90 = 26,78$
Rok plaćanja 10% (kalendarski dan)	$60/60 \times 10 = 10,00$	$60/60 \times 10 = 10,00$	$60/60 \times 10 = 10,00$	$60/60 \times 10 = 10,00$	$60/60 \times 10 = 10,00$
UKUPNO	100,00	77,48	43,65	59,36	36,78

Nakon bodovanja po osnovu kriterija „ekonomski najpovoljnija ponuda“, primjenom utvrđenih potkriterija 1. Cijena 90% i 2. Rok plaćanja 10%, izvršeno je rangiranje kako slijedi:

RANG	PONUĐAČ	UKUPNO BODOVA	UKUPNA CIJENA PONUDE sa POPUSTOM BEZ PDV-a	ROK PLAĆANJA (kalendarski dan)
1.	„RADIS“ d.o.o. Istočno Sarajevo	100,00	4.429,00	60 dana
2.	„KOHISA“ d.o.o. Sarajevo	77,48	5.907,05	60 dana
3.	„SMAJIĆ-INŽENJERING“ d.o.o. Goražde	59,36	8.075,20	60 dana
4.	„TRACEST“ d.o.o. Sarajevo	43,65	11.845,00	60 dana
5.	„KONKRIT“ d.o.o. Sarajevo	36,78	14.883,50	60 dana

Cijeneći sve prethodno navedeno, Komisija I je u daljem radu donijela jednoglasnu odluku da se Općinskom načelniku dostavi

PREPORUKA O PRIHVATANJU PONUDE

Prvorangiranog ponuđača „RADIS“ d.o.o. Istočno Sarajevo, ulica Jovana Dučića broj 16, 71123 Istočno Sarajevo, broj: 2620-12/23 od 29.12.2023. godine, za pružanje usluga stručnog nadzora za investiciono održavanje stambenih prostora Općine Centar Sarajevo, sa cijenom u ukupnom iznosu od **4.429,00 KM sa popustom bez PDV-a**, odnosno **5.181,93 KM sa PDV-om i popustom i rokom plaćanja 60 (šezdeset) kalendarskih dana**, koja je prema kriteriju za izbor ponude (ekonomski najpovoljnija ponuda) ocijenjena najpovoljnijom, sa kojim će biti zaključen Okvirni sporazum na period od 3 (tri) godine.

Opštinski načelnik u postupku evaluacije nije našao razloge niti nepravilnosti u radu Komisije I koji bi eventualno bili osnov za neprihvatanje preporuke Komisije I, te je odlučeno kao u dispozitivu ove Odluke.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba Uredu za razmatranje žalbi putem Ugovornog organa, najkasnije u roku od 10 (deset) dana od dana prijema ove Odluke shodno članu 101. stav (1) tačka d) Zakona o javnim nabavkama.

Naknada za pokretanje žalbenog postupka iznosi 500,00 KM u skladu sa članom 108. stav (1) tačka a) Zakona o javnim nabavkama.

Žalba se podnosi u dovoljnom broju primjeraka, a koji ne može biti manji od tri.



OPŠTINSKI NAČELNIK
Edan Mandić

Prilog: Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda
broj: 10/E-11-11381/23 od 26-01-2024 . godine

Dostaviti:

1. Ponuđaču: „RADIS“ d.o.o. Istočno Sarajevo
ul. Jovana Dučića broj 16, 71123 Istočno Sarajevo
2. Ponuđaču: „KOHISA“ d.o.o. Sarajevo
ul. Trnovska broj 4a, 71000 Sarajevo
3. Ponuđaču: „TRACEST“ d.o.o. Sarajevo,
ul. Bugojanska broj 12, 71000 Sarajevo
4. Ponuđaču: „SMAJIĆ-INŽENJERING“ d.o.o. Goražde,
ul. Zaima Imamovića bb, 73000 Goražde
5. Ponuđaču: „KONKRIT“ d.o.o. Sarajevo
ul. Marka Marulića broj 2, 71000 Sarajevo
6. Službi za stambene i komunalne poslove
7. Kabinetu opštinskog načelnika – Odsjek za javne nabavke
8. Službi za finansije
9. U spis