

Na osnovu člana 2. i 4. Odluke o Općinskim priznanjima („Službene novine Kantona Sarajevo broj 19/10), člana 10. Statuta Općine Centar Sarajevo- prečišćeni tekst („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 23/04) i člana 87. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Centar Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 23/04, 11/13, 13/17, 24/19,31/19 i 29/20), Općinsko vijeće Centar Sarajevo je na 17. redovnoj sjednici Općinskog vijeća održanoj dana 28.04.2022. godine, donijelo

**ODLUKU
O DODJELI OPĆINSKOG PRIZNANJA
„POVELJA SA GRBOM OPĆINE CENTAR“ AMELI KEČO**

Član 1.

Općinsko priznanje „Povelja sa grbom Općine Centar“ dodjeljuje se Ameli Kečo.

Član 2.

Dodjela općinskog priznanja iz člana 1. ove Odluke izvršit će se na svečanoj sjednici Općinskog vijeća Centar Sarajevo, povodom obilježavanja Dana Općine Centar.

Član 3.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo, a naknadno će biti objavljena u „Službenim novinama Kantona Sarajevo“.

Broj:01-45-327/22

Datum: 28.04.2022. godine

Predsjedavajući Općinskog vijeća



Ova odluka objavljena je na oglasnoj ploči dana

Na osnovu člana 2. i 4. Odluke o Općinskim priznanjima („Službene novine Kantona Sarajevo broj 19/10), člana 10. Statuta Općine Centar Sarajevo- prečišćeni tekst („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 23/04) i člana 87. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Centar Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 23/04, 11/13, 13/17, 24/19,31/19 i 29/20), Općinsko vijeće Centar Sarajevo je na 17. redovnoj sjednici Općinskog vijeća održanoj dana 28.04.2022. godine, donijelo

**ODLUKU
O DODJELI OPĆINSKOG PRIZNANJA
„POVELJA SA GRBOM OPĆINE CENTAR“ BUYBOOK**

Član 1.

Općinsko priznanje „Povelja sa grbom Općine Centar“ dodjeljuje se knjižari Buybook.

Član 2.

Dodjela općinskog priznanja iz člana 1. ove Odluke izvršit će se na svečanoj sjednici Općinskog vijeća Centar Sarajevo, povodom obilježavanja Dana Općine Centar.

Član 3.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo, a naknadno će biti objavljena u „Službenim novinama Kantona Sarajevo“.

Broj: 01-45-326/22

Datum: 28.04.2022. godine

Predsjedavajući Općinskog vijeća



Ova odluka objavljena je na oglasnoj ploči dana

06-05-2022

Na osnovu člana 2. i 4. Odluke o Općinskim priznanjima („Službene novine Kantona Sarajevo broj 19/10) i člana 10. Statuta Općine Centar Sarajevo- prečišćeni tekst („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 23/04), člana 87. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Centar Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 23/04, 11/13, 13/17, 24/19,31/19 i 29/20), Općinsko vijeće Centar Sarajevo je na 17. redovnoj sjednici Općinskog vijeća održanoj dana 28.04.2022. godine, donijelo

**ODLUKU
O DODJELI OPĆINSKOG PRIZNANJA
„POVELJA SA ZLATNIM LJILJANIMA“ EDINU OSMIĆU**

Član 1.

Općinsko priznanje „Povelja sa zlatnim ljiljanima“ dodjeljuje se Edinu Osmiću.

Član 2.

Dodjela općinskog priznanja iz člana 1. ove Odluke izvršit će se na svečanoj sjednici Općinskog vijeća Centar Sarajevo, povodom obilježavanja Dana Općine Centar.

Član 3.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo, a naknadno će biti objavljena u „Službenim novinama Kantona Sarajevo“.

Broj:01-37-1085/22

Datum: 28.04.2022. godine

Predsjedavajući Općinskog vijeća



Ova odluka objavljena je na oglasnoj ploči dana

06 -05- 2022

Na osnovu člana 2. i 4. Odluke o Općinskim priznanjima („Službene novine Kantona Sarajevo broj 19/10), člana 10. Statuta Općine Centar Sarajevo- prečišćeni tekst („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 23/04) i člana 87. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Centar Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 23/04, 11/13, 13/17, 24/19,31/19 i 29/20), Općinsko vijeće Centar Sarajevo je na 17. redovnoj sjednici Općinskog vijeća održanoj dana 28.04.2022. godine, donijelo

**ODLUKU
O DODJELI OPĆINSKOG PRIZNANJA
„POVELJA SA ZLATNIM LJILJANIMA“ KADRIJA ŠKRIJELJ**

Član 1.

Općinsko priznanje „Povelja sa zlatnim ljiljanima“ dodjeljuje se Kadriji Škrijelju.

Član 2.

Dodjela općinskog priznanja iz člana 1. ove Odluke izvršit će se na svečanoj sjednici Općinskog vijeća Centar Sarajevo, povodom obilježavanja Dana Općine Centar.

Član 3.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo, a naknadno će biti objavljena u „Službenim novinama Kantona Sarajevo“.

Broj:01-37-1086/22

Datum:28.04.2022.godine

Predsjedavajući Općinskog vijeća



Ova odluka objavljena je na oglasnoj ploči dana

08-05-2022

Na osnovu člana 13. stav 2. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH («Službene novine FBiH», br. 49/06 i 51/09), čl. 10. i 68. Statuta Općine Centar Sarajevo-prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 23/04) i čl. 6. i 16. Odluke o dodjeli u zakup poslovnih zgrada i prostorija Općine Centar Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 49/17, 21/18 i 23/21), Općinsko vijeće Centar Sarajevo je, na 17. redovnoj sjednici, održanoj dana 28.04.2022. godine, donijelo

ODLUKU
o dodjeli u zakup poslovnih prostorija
Općine Centar Sarajevo u ulici Branilaca Sarajeva 45

Član 1.

Dodjeljuju se u zakup na dvije (2) godine poslovne prostorije u ulici Branilaca Sarajeva 45, površine 46m², neposrednom pogodbom po osnovu prava prvenstva, Erminu Bektaševiću iz Sarajeva, za obavljanje djelatnosti u skladu sa Odlukom o obavljanju poslovnih djelatnosti u određenim ulicama na području Općine Centar Sarajevo («Službene novine Kantona Sarajevo», br. 30/15 i 26/16), sa iznosom zakupnine od 13,20 KM/m².

Član 2.

Korisniku iz člana 1. Odluke poslovne prostorije se dodjeljuju u zakup pod uslovom uplate depozita u šestomjesečnom iznosu zakupnine ili pet bjanko potpisanih i akceptiranih ličnih mjenica fizičkog lica sa ovlaštenjem za popunjavanje izdatim u korist Općine Centar Sarajevo.

Član 3.

Na osnovu Odluke Općinski načelnik će sa korisnikom iz člana 1. Odluke zaključiti ugovor o zakupu poslovnih prostorija.

Član 4.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo, a naknadno će se objaviti u „Službenim novinama Kantona Sarajevo“.

Broj: 01-19-2503/22
Datum:28.04.2022. godine



Ova odluka objavljena je na oglasnoj ploči dana

06.05.2022

Na osnovu čl. 54. i 115. Zakona o osnovnom odgoju i obrazovanju („Službene novine Kantona Sarajevo“, br. 23/17, 33/17, 30/19 i 34/20), čl. 10. i 68. Statuta Općine Centar Sarajevo – prečišćen tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 23/04), Općinsko vijeće Centar je na 17. redovnoj sjednici, održanoj dana 28.04.2022. godine, donijelo

O D L U K U

O IZMJENAMA I DOPUNI ODLUKE O PRIJEDLOGU ZA UTVRĐIVANJE ŠKOLSKIH PODRUČJA OSNOVNIH ŠKOLA SA PODRUČJA OPĆINE CENTAR SARAJEVO

Član 1.

„U Odluci o prijedlogu za utvrđivanje školskih područja osnovnih škola sa područja Općine Centar Sarajevo, broj: 01-49-197/18 od 25.1.2018. godine, u članu 1. stav (1) tačke f) i g) mijenjaju se i glase:

„f) **Osnovna škola "Nafija Sarajlić"** sa školskog područja koje obuhvata ulice: Alapi, Aleksandra Puškina, Debelj, Fadila Jahića Španca, Nahorevska, Radava, Svetozara Ćorovića, Nahorevo, Asafa Serdarevića, Asima Ferhatovića, Esada Karadžovića, Fikreta Ploče, Marcela Šnajdera, Mustafe Busulađića, Nusreta Fazlibegovića, Osmana Krupalije, Rušida Prgude, Betanija, Slatina, Kromolj, Gornji Kromolj, Poljine, Idriza Ahmetovića, Hamida Beširevića, Braće Kadić, Šefika Halimanovića, Armije R BiH, Midhata Karića-Mitketa, Ismeta Mujezinovića, Juraja Najtharta, Muhameda Hevaije Uskufije, Ahmeda Muradbegovića, Izlazi, Patriotske lige od broja 9 do broja 67 i od broja 36 do broja 56, Panjina kula od broja 77 do broja 159 i od broja 86 do broja 162;

g) **Osnovna škola "Mehmed-beg Kapetanović Ljubušak"** sa školskog područja koje obuhvata ulice:

Braće Begić, Koševsko brdo, Marija Mikulića, Jukićeva, Nusreta Šišića Dede, Muhameda Hadžijahića, Zuke Džumhura, Antuna Hangija, Alipašina od broja 57 do broja 107, Halida Kajtaza od broja 1 do broja 9 i od broja 38 do broja 78, Dajanli Ibrahimbega od broja 2 do broja 16, Hakije Kulenovića od broja 12 do broja 44;”

Član 2.

Iza tačke j) dodaje se tačka k) koja glasi:

„k) **Osnovna škola "Šip"** sa školskog područja koje obuhvata ulice: Abdurahmana Muharemije, Alipašina od broja 109 do broja 307 i od broja 24 do broja 148, Dejjina Bikića, Jabuka, Sulejmana Omerovića Cara, Zije Dizdarevića, Branilaca Šipa, Gornja Slatina, Ramiza Gugača.”

Član 3.

U članu 2. riječi: „Ministarstva obrazovanja i nauke Kantona Sarajevo” zamjenjuju se riječima „Kantonalnog ministarstva nadležnog za oblast obrazovanja”

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u Službenim novinama Kantona Sarajevo, a ista će se objaviti na Oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo.

Broj:01-19-2501/22

Datum: 28.04.2022. godine

Ova odluka objavljena je na oglasnoj ploči dana



Predsjedavajući Općinskog vijeća

Sejad Dozo

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj 49/06), člana 68. Statuta Općine Centar Sarajevo- Prečišćeni tekst („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 23/04), člana 13. Zakona o pripadnosti javnih prihoda u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj 22/06, 43/08, 22/09, 35/14 i 94/15), člana 22. Porodičnog zakona Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 35/05, 41/05 i 31/14), a u vezi sa tačkom 149. a) Uputstva o načinu vođenja matičnih knjiga („Službene novine Federacije BiH“, broj: 51/13, 55/13, 82/13 i 06/15), Općinsko vijeće Centar Sarajevo na 17. redovnoj sjednici održanoj dana 28.04.2022. godine, donijelo je

ODLUKU
o naknadama za obavljanje posebnih usluga
u Službi za opću upravu
Općine Centar Sarajevo

Član 1.

Odlukom o naknadama za obavljanje posebnih usluga u Službi za opću upravu Općine Centar Sarajevo (u daljem tekstu: Odluka), utvrđuju se posebne usluge ove Službe, visina naknada za obavljanje istih, te usluge koje se obavljaju bez plaćanja naknade.

Član 2.

Posebnim uslugama u smislu člana 1. ove Odluke smatraju se:

1. sklapanje braka ponedjeljkom, utorkom i petkom u službenim prostorijama Općine Centar Sarajevo (u daljem tekstu: Općine);
2. sklapanje braka subotom u službenim prostorijama Općine u vremenu od 15,00 do 19,00 sati;
3. sklapanje braka nedjeljom i praznikom;
4. sklapanje braka svim danima u sedmici izvan službenih prostorija Općine (ugostiteljski objekat, restoran, hotel, ili neki drugi odgovarajući prostor) na teritoriji Općine u vremenu od 08,00 do 20,00 sati;
5. sklapanje braka kad su oba bračna partnera strani državljani;
6. sklapanje braka izvan službenih prostorija Općine, na otvorenom prostoru na teritoriji Općine;
7. ovjera dokumenta i legalizacija potpisa na terenu za stara, bolesna ili invalidna lica na teritoriji Općine.

Član 3.

Korisnik posebnih usluga iz člana 2. ove Odluke plaća naknadu u slijedećem iznosu:

3.1.

Sklapanje braka u službenim prostorijama Općine

- ponedjeljkom, utorkom i petkom **100,00 KM;**
- subotom od 15,00 do 19,00 **150,00 KM.**

3.2.

Sklapanje braka svim radnim danima u sedmici, izvan službenih prostorija Općine (ugostiteljski objekat, restoran, hotel, ili neki drugi odgovarajući prostor) na teritoriji Općine u vremenu:

- od 09,00 do 16,00.....**400,00 KM;**
- od 16,00 do 19,00**500,00 KM.**

3.3.

Sklapanje braka subotom, izvan službenih prostorija Općine (ugostiteljski objekat, restoran, hotel ili neki drugi odgovarajući prostor), na teritoriji Općine u vremenu

- od 15,00 do 17,00 **400,00 KM;**
- od 17,00 do 20,00 **500,00 KM.**

3.4.

Sklapanje braka u neradne dane

- nedjelja i praznici.....**700,00 KM.**

Član 4.

(Posebna naknada)

Pored naknade utvrđene članom 3. ove Odluke, utvrđuje se posebna naknada za sklapanje braka kada su oba buduća bračna partnera strani državljani**300,00 KM.**

Član 5.

Bez naknade za usluge iz ove Odluke vrši se:

1. sklapanje braka u redovnom terminu (srijeda i subota) u službenim prostorijama Općine, u vremenu od 08,00-15,00 sati,
2. sklapanje braka u slučaju kada se jedan bračni partner nalazi na liječenju u bolnici ili je nepokretan kod kuće ili je smješten u domu ili se nalazi na izdržavanju kazne zatvora ili u drugom opravdanom slučaju, o čemu mora predložiti dokaz,
3. ovjera dokumenta i legalizacija potpisa na terenu određenim danom u sedmici za stara, bolesna ili invalidna lica uz prethodno predložanje dokaza.

Član 6.

Odobrenje za sklapanje braka van službenih prostorija Općine i za pogodnost objekta iz člana 22. Porodičnog zakona („Službene novine Federacije BiH“, broj: 35/05, 41/05 i 31/14), u vezi sa tačkom 149.a) Uputstva o načinu vođenja matičnih knjiga („Službene novine Federacije BiH“, br. 51/13, 55/13, 82/13 i 06/15), daje pomoćnik općinskog načelnika Službe za opću upravu rješenjem.

Član 7.

Naknada za obavljanje posebnih usluga iz čl. 3. i 4. ove Odluke uplaćivat će se u korist budžeta Općine.

Član 8.

Lice koje uplati naknadu iz ove Odluke, a u međuvremenu odustane od zahtjeva za pružanje posebne usluge, ima pravo na povrat sredstava.

Postupak za povrat sredstava pokreće se na zahtjev stranke.

O zahtjevu za povrat rješava Služba za opću upravu, a po pravosnažnosti rješenja, Služba za finansije će izvršiti povrat sredstava.

Član 9.

Izvještaj o primjeni ove Odluke priprema Služba za opću upravu i podnosi Općinskom načelniku svaka tri (3) mjeseca.

Član 10.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje da važi Odluka Općinskog vijeća Centar Sarajevo o naknadama posebnih usluga u Općinskoj službi za upravu za oblast opće uprave („Službene novine Kantona Sarajevo, broj 20/00).

Član 11.

Ova Odluka stupa na snagu naredni dan od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo, a objavit će se u „Službenim novinama Kantona Sarajevo“.

Broj: 01-11-3355/22

Datum: 28.04.2022. godine

The seal is circular with a purple border. It contains the text 'OPĆINSKO VIJEĆE' at the top and 'OPĆINA CENTAR SARAJEVO' at the bottom. In the center is a shield with a map of the region. To the right of the seal, the text 'Predsjedavajući Općinskog vijeća' is written in bold, followed by a signature and the name 'Sejad Đozo' in bold.

Predsjedavajući Općinskog vijeća
Sejad Đozo

Ova odluka objavljena je na oglasnoj ploči dana

06-05-2022

Na osnovu čl. 25., stav (7) i člana 39. stav (1) Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 24/17 i 1/18), člana 7. i 10. Statuta Općine Centar Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 23/04 – prečišćeni tekst), Općinsko vijeće Centar Sarajevo je na 17. redovnoj sjednici održanoj dana 28.04.2022. godine, donijelo je

**ODLUKU O PROVOĐENJU
IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA "BJELAVE-MEJTAŠ"
(stambeni objekat na k.č. broj 478 i k.č. broj 479 K.O. Sarajevo IV)**

Član 1.
(Uvod)

Ovom Odlukom utvrđuje se provođenje Izmjena i dopuna Regulacionog plana „Bjelave-Mejtaš“, u daljnjem tekstu: Izmjena i dopuna Plana, zatim granice prostorne cjeline, urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju građevina, uslovi za uređenje građevinskog zemljišta, uređenje zelenih i slobodnih površina, a u skladu sa Odlukom o pristupanju Izmjena i dopuna Regulacionog plana „Bjelave - Mejtaš“ - stambeni objekat na k.č. broj 478 i k.č. broj 479 K.O. Sarajevo IV, („Službene novine Kantona Sarajevo“ broj 13/19).

Član 2.
(Obuhvat izmjena i dopuna)

- (1) Granica Izmjene i dopune Plana obuhvata parcele k.č. broj 478 i broj 479.
- (2) Gore navedene parcele se nalazi u K.O. Sarajevo IV, Općina Centar.
- (3) Površina obuhvata Izmjena i dopuna Plana iznosi 0,060 ha.

Član 3.
(Katstarska čestica)

- (1) Područje planiranja se odnosi na planiranu građevinsku parcelu, na zemljištu označenom kao k.č. broj 478 i k.č. broj 479 K.O. Sarajevo IV.
- (2) Izgradnja u obuhvatu vršit će se na osnovu Izmjena i dopuna Plana.
- (3) Na građevinskim parcelama, označenim kao k.č. broj 478 i k.č. broj 479 K.O. Sarajevo IV, planirana je zamjena građevinskog fonda izgradnjom jednog stambenog objekta kolektivnog stanovanja, umjesto predviđenih dva objekta.

Član 4.
(Urbanističko-tehnički uvjeti za izgradnju građevine)

- (1) Urbanističko-tehnički uvjeti za izgradnju građevine su:
 - a) Osnovni urbanistički pokazatelji:

- 1) Regulaciona linija koja je ujedno i linija građevinske parcele, data je u grafičkom prilogu Izmjena i dopuna Plana „Mreža građevinskih i regulacionih linija“;
- 2) Građevinska linija – utvrđuje dio građevinske parcele na kojoj je moguće izgraditi građevinu, a naznačena je u grafičkom prilogu broj: 9 – „Mreža građevinskih i regulacionih linija“.
- 3) Udaljenost građevinske linije u odnosu na susjedne parcele sa istočne i zapadne strane je minimalno 1,5 m zbog zaštite građevinske jame.
- 4) Podrumski etaža novoplaniranog stambenog objekta u odnosu na postojeći kolektivni stambeni objekat na južnoj strani ne može biti na udaljenosti manjoj od 7,00 metara.
- 5) Udaljenost građevinske linije nadzemnih etaža novoplaniranog stambenog objekta u odnosu na postojeći kolektivni stambeni objekat na južnoj strani ne može biti na udaljenosti manjoj od 10,00 metara.
- 6) Građevinska linija objekta ni u jednom dijelu ne smije preći regulacionu liniju;
- 7) Izvan utvrđene građevinske linije ne smiju izlaziti nikakvi istaci na fasadi (nadstrešnice tende i slične građevinske intervencije).
- 8) Zapadnu fasadu planiranog objekta riješiti bez otvora.
- 9) Za realizaciju iskopa podrumskih etaža i suterena neophodno je prethodno uraditi projekat osiguranja građevinske jame sa posebnim osvrtom na statičku sigurnost postojećih objekata u neposrednom okruženju. Projekat treba propisati odgovarajuće tehničke mjere u cilju zaštite od obrušavanja terena prilikom iskopa i izvođenja drugih građevinskih radova kao i zaštitu od podzemnih voda, površinskih voda i drugih sigurnosnih aspekata (potporni zidovi, kampade, dijafragme i drugi elementi zaštite);
- 10) Nakon dobijanja urbanističke saglasnosti, investitor je u obavezi provesti sve aktivnosti propisane aktom Zavoda za izgradnju broj: 03-45-10104/21 od 25.06.2021. godine i broj 03-4-244/22 od 11.01.2022. godine, na koje je investitor dao svoju saglasnost, a to su kako slijedi:
 - Izraditi Projekat detaljnih geoloških istraživanja i dostaviti ga Zavodu za izgradnju na odobrenje;
 - Nakon pozitivnog odgovora Zavoda, Investitor će pribaviti svu potrebnu dokumentaciju koju će također dostaviti Zavodu, a Zavod će na osnovu iste tražiti odobrenje za geološko istraživanje od Ministarstva privrede;
 - Nakon pristizanja odobrenja za geološke istražne radove, Zavod će vršiti nadzor nad izvođenjem geoloških istraživanja;
 - Nakon izrade Izvedbenog projekta sanacije klizišta i osiguranja građevinske jame, oba projekta će biti dostavljena Zavodu na uvid i odobrenje;
 - Nakon interne revizije potrebno je izvršiti eksternu reviziju Izvedbenog projekta sanacije klizišta. Zavod za izgradnju će podnijeti zahtjev Općini Centar Sarajevo za odobrenje za gsanaciju klizišta Curak 14-16;
 - Prije uvođenja izvođača u posao, bit će postavljene geodetske tačke na susjednim objektima prema prethodno izrađenom Projektu monitoringa odobrenog od strane Zavodaza izgradnju;
 - Zavod će vršiti nadzor nad izvođenjem radova na sanaciji klizišta, a tek nakon izgradnje potpornog zida, može se otpočeti sa radovima na osiguranju građevinske jame. U toku izvođenja radova na osiguranju građevinske jame, bit će postavljene i dodatne tačke za monitoring;
 - Nakon 6 mjeseci osmatranja, rezultati će biti dostavljeni na uvid Zavodu, koji će donijeti i konačni zaključak o uspješnosti sanacije klizišta;
 - Sve troškove izrade projekta, pribavljanja saglasnosti, radova na sanaciji klizišta i usluga monitoringa će snositi Investitor.

b) Opći uvjeti za projektovanje:

- 11) Namjena: Stambeni objekat kolektivnog stanovanja;
- 12) Površina građevinske parcele - prema grafičkom prilogu;
- 13) Spratnost objekta: Po+S+Pr+2;
- 14) Površina tlocrta objekta i bruto-građevinska površina - prema grafičkom prilogu.
- 15) Pokrov: ravni krov;
- 16) Maksimalna međuspratna visina: 2,90 m
- 17) Kota prizemlja: 597,10 m
- 18) Kota suterenske etaže: 594,30 m
- 19) Kota vrha atike na dijelu objekta Po+S+ P+2: 840,00 m.
- 20) Nivo projektne dokumentacije neophodne za izdavanje urbanističke saglasnosti mora biti idejno rješenje arhitektonskih građevina sa urbanističkim rješenjem pripadajuće građevinske parcele sa naznačenim kolskim pristupima, rampama, pješačkim pristupima, kao i prijedlogom vanjskog i hortikulturnog uređenja građevinske parcele.

c) Uvjeti za sistem izgradnje:

- 21) Primjeniti sistem izgradnje za objekat kolektivnog stanovanja, s tim da odnos, položaj, veličina horizontalnog i vertikalnog gabarita arhitektonskih objekata mora biti u skladu sa uvjetima iz tačke a. i b.

d) Ostali urbanističko-tehnički uvjeti:

- 22) Objekti moraju biti oblikovani i građeni od savremenih materijala, koji nisu lako zapaljivi i nisu prenosnici požara.
- 23) Podizanje ograda na građevinskoj parceli definisati kroz urbanističku saglasnost, a u skladu sa ambijentom.
- 24) Kod arhitektonskog rješenja etaža potrebno primijeniti smicanje – povlačenje etaža minimalno 1,50 m radi vizuelnog efekta i uklapanja u ambijent sitnije strukture.
- 25) Uličnu fasadu prema ulici Bulbulina u smislu arhitektonskog oblikovanja riješiti smicanjem fasadnih ploha u cilju postizanja plastike fasadnog platna i prilagođavanja arhitekturi objekata u ambijentalnom okruženju.
- 26) Pri izdavanju građevinske dozvole za izgradnju građevine potrebno je pribaviti geoinžinjerske nalaze i uvjete fundiranja od nadležnih institucija, a statički proračun građevine mora se dimenzionirati za zaštitu od potresa jačine najmanje 8 stepeni MCS.
- 27) Opremanje infrastrukturom (komunalna hidrotehnika, elektroenergetika, toplifikacija-gasifikacija, kablovska TK mreža), planirati na osnovu koncepta prostornog uređenja datog važećim Planom i uslovima izdatim od nadležnih službi.

Član 5.

(Uređenje građevinskog zemljišta)

- (1)Uređenje građevinskog zemljišta mora se izvesti u obimu i na način kako je to predviđeno Planom. Izgradnja građevina ne može započeti bez prethodnog minimalnog uređenja građevinskog zemljišta, pod čime se podrazumijeva obezbjeđenje saobraćajnog pristupa parceli, priključenje na vodovodnu, kanalizacionu i elektroenergetsku mrežu i eventualno izmještanje vodova komunalne infrastrukture.

- (2) Privremeno korištenje građevinskog zemljišta koje nije privedeno krajnjoj namjeni se ne može odobriti.
- (3) Izgradnja objekata privremenog karaktera može se odobriti isključivo za potrebe gradilišta i isti se moraju ukloniti prije podnošenja zahtjeva za tehnički prijem građevina.

Član 6. **(Uređenje zelenih površina)**

- (1) Površine utvrđene kao zelenilo ne mogu se koristiti za druge namjene, niti se mogu graditi objekti koji nisu u skladu sa funkcijom koju ta kategorija zelenila treba da ostvari.
- (2) Aktivnosti na realizaciji i uređenju zelenih površina objekata stanovanja, bazirati na adekvatnoj tehničkoj dokumentaciji, tj. Idejnim/Izvedbenim projektima vanjskog uređenja sa hortikulturom, koji treba da su sastavni dio Projektne dokumentacije za izgradnju objekata.
Projekti moraju biti urađeni od strane stručnog i odgovornog lica i /ili registrovane firme za projektovanje zelenih površina i u skladu sa fazom hortikulture, koja je sastavni dio Plana.
- (3) Vanjsko uređenje sa hortikulturom mora biti završeno prije tehničkog prijema i otvaranja objekta. Tehnički prijem arhitektonskih i drugih objekata podrazumijeva i prijem izvedenih radova na uređenju zelenih površina.

Član 7. **(Saobraćaj u mirovanju)**

- (1) Investitor je dužan izgraditi parking mjesta u okviru građevinske parcele, odnosno garažu u objektu.
- (2) Saobraćaj u mirovanju je predviđen u okviru građevinske parcele ili građevinske linije objekta-podzemne etaže u skladu sa normativima (1 parking mjesto - jedna stambena jedinica):
 - a) Garažiranje planirati u okviru podrumске ili suterenske etaže.
 - b) Garažiranje se može obezbijediti na dijelu prizemne etaže objekata (istok - ulični front) kao i dio vanjskog parkiranja u dvorišnom dijelu parcele (zapad) uz formiranje pristupa koji prati prirodni pad terena.
- (3) Ulaz u objekat je sa ulice Bulbulina.
- (4) Pristup garaži planirati liftom a ne rampom.

Član 8. **(Uvjeti za sklanjanje stanovništva i materijalnih dobara)**

Uvjeti za sklanjanje stanovništva i materijalnih dobara moraju biti obezbijeđeni u skladu sa odredbama Zakona o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća („Službene novine Federacije BiH“, broj 39/03) i odredbama Uredbe o mjerilima, kriterijima i načinu izgradnje skloništa i tehničkim normativima za kontrolu ispravnosti skloništa („Službene novine Federacije BiH“, broj 21/05).

Član 9.

Ovom Odlukom vrše se Izmjene i dopune Odluke o provođenju Regulacionog plana "Bjelave-Mejtaš" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/12 i 33/18).

Član 10.
(Završne odredbe)

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo, a naknadno će biti objavljena u „Službenim novinama Kantona Sarajevo“.



Broj:01-19-2502/22
Datum: 28.04.2022. godine

Ova odluka objavljena je na oglasnoj ploči dana 06-05-2022

Na osnovu člana 66. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije BiH ("Službene novine FBiH» br. 25/03, 16/04 i 67/05), člana 42. Odluke o građevinskom zemljištu Općine Centar Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo" br. 17/15, 32/21, 40/21 i 52/21) i čl. 10. i 68. Statuta Općine Centar Sarajevo – Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo" br. 23/04), Općinsko vijeće Centar Sarajevo je, na 17. redovnoj sjednici, održanoj dana 28.04.2022. godine, donijelo

ODLUKU

o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene m² korisne stambene površine na području Općine Centar Sarajevo u 2021. godini

Član 1.

Utvrđuje se prosječna konačna građevinska cijena m² korisne stambene površine na području Općine Centar Sarajevo u 2021.godini u iznosu od 1.600,00 KM.

Član 2.

Prosječna konačna građevinska cijena m² korisne stambene površine iz člana 1. ove odluke, služi kao osnovica za izračunavanje visine naknade za pogodnost gradskog građevinskog zemljišta - rente za tekuću godinu.

Član 3.

Postupci pokrenuti prije stupanja na snagu ove Odluke biće okončani u skladu sa Odlukom o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene m² korisne stambene površine na području Općine Centar Sarajevo u 2020. godini.

Član 4.

Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na Oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj:01-11-3356/22
Datum: 28.04.2022. godine

Predsjedavajući Općinskog Vijeća

Sejad Đozo



*Ova odluka objavljena je na
oglasnoj ploči dana 11.6.05.2022*

Na osnovu člana 13. stav 2. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH («Službene novine FBiH», br. 49/06 i 51/09), čl. 10. i 68. Statuta Općine Centar Sarajevo-prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 23/04) i čl. 32a stav (5) Odluke o zakupu stanova („Službene novine Kantona Sarajevo“ br. 9/19, 28/19 i 52/19), Općinsko vijeće Centar Sarajevo je na 17. redovnoj sjednici, održanoj dana 28.04.2022. godine, donijelo je

ODLUKU
o zakupu stana u ulici Herceg Stjepana broj 4/su

Član 1.

Tahirović Elvisu iz Sarajeva dodjeljuje se u zakup stan koji se nalazi u ulici Herceg Stjepana broj 4/su, **površine 52 m2, Sarajevo, šifra stana 022-017-001-2.**

Član 2.

Daje se saglasnost Općinskom načelniku da sa Tahirović Elvisom zaključi ugovor o zakupu stana kojim će biti regulisana međusobna prava i obaveze, uključujući i zakupninu prema članu 16. stav (6) Odluke o zakupu stanova Općine Centar Sarajevo umanjenu za 50%.

Član 3.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo, a naknadno će se objaviti u «Službenim novinama Kantona Sarajevo».

Broj: 01-19-2526/22
Datum: 28.04.2022. godine

Predsjedavajući Općinskog vijeća
Sejad Đozo



Ova odluka objavljena je na oglasnoj ploči dana

06 -05- 2022

Na osnovu člana 13. stav 2. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH («Službene novine FBiH», br. 49/06 i 51/09), čl. 10. i 68. Statuta Općine Centar Sarajevo-prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 23/04) i čl. 6. i 16. Odluke o dodjeli u zakup poslovnih zgrada i prostorija Općine Centar Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 49/17, 21/18 i 23/21), Općinsko vijeće Centar Sarajevo je, na 17. redovnoj sjednici, održanoj dana 28.04.2022. godine, donijelo

O D L U K U
o dodjeli u zakup poslovnih prostorija
Općine Centar Sarajevo u ulici Čekaluša 10

Član 1.

Dodjeljuju se u zakup na dvije (2) godine poslovne prostorije u ulici Čekaluša 10, površine 14 m², neposrednom pogodbom po osnovu prava prvenstva, privrednom društvu „Dattera“ d.o.o. za obavljanje djelatnosti u skladu sa Odlukom o obavljanju poslovnih djelatnosti u određenim ulicama na području Općine Centar Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, br. 30/15 i 26/16), sa iznosom zakupnine od 12,00 KM/m².

Član 2.

Korisniku iz člana 1. Odluke poslovne prostorije se dodjeljuju u zakup pod uslovom obezbjeđenja bankarske garancije na iznos od 50% dvogodišnjeg iznosa zakupnine ili 10 bjanko potpisanih, ovjerenih, akceptiranih mjenica društva sa ovlaštenjem za popunjavanje izdatim u korist Općine Centar Sarajevo i dvije bjanko potpisane i akceptirane lične mjenice osnivača društva sa ovlaštenjem za popunjavanje izdatim u korist Općine Centar Sarajevo.

Član 3.

Na osnovu ove Odluke Općinski načelnik će sa korisnikom iz člana 1. Odluke zaključiti ugovor o zakupu poslovnih prostorija.

Član 4.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo, a naknadno će se objaviti u „Službenim novinama Kantona Sarajevo“.

Broj: 01-19-2506/22
Sarajevo, 28.04.2022.

Predsjedavajući Općinskog vijeća
Sejad Dozo



Ova odluka objavljena je na oglasnoj ploči dana

06-05-2022

Na osnovu člana 2. i 4. Odluke o Općinskim priznanjima („Službene novine Kantona Sarajevo broj 19/10), člana 10. Statuta Općine Centar Sarajevo- prečišćeni tekst („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 23/04) i člana 87. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Centar Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 23/04, 11/13, 13/17, 24/19,31/19 i 29/20), Općinsko vijeće Centar Sarajevo je na 17. redovnoj sjednici Općinskog vijeća održanoj dana 28.04.2022. godine, donijelo

**ODLUKU
O DODJELI OPĆINSKOG PRIZNANJA
„POVELJA SA ZLATNIM LJILJANIMA“ SELVER TARIĆ**

Član 1.

Općinsko priznanje „Povelja sa zlatnim ljiljanima“ dodjeljuje se Selveru Tarić.

Član 2.

Dodjela općinskog priznanja iz člana 1. ove Odluke izvršit će se na svečanoj sjednici Općinskog vijeća Centar Sarajevo, povodom obilježavanja Dana Općine Centar.

Član 3.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo, a naknadno će biti objavljena u „Službenim novinama Kantona Sarajevo“.

Broj:01-37-1087/22

Datum: 28.04.2022. godine

Predsjedavajući Općinskog vijeća



Ova odluka objavljena je na oglasnoj ploči dana

Na osnovu člana 2. i 4. Odluke o Općinskim priznanjima („Službene novine Kantona Sarajevo broj 19/10), člana 10. Statuta Općine Centar Sarajevo- prečišćeni tekst („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 23/04) i člana 87. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Centar Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 23/04, 11/13, 13/17, 24/19,31/19 i 29/20), Općinsko vijeće Centar Sarajevo je na 17. redovnoj sjednici Općinskog vijeća održanoj dana 28.04.2022. godine, donijelo

**ODLUKU
O DODJELI OPĆINSKOG PRIZNANJA
„POVELJA SA GRBOM OPĆINE CENTAR“ ŠEFIKI ČIMPO (posthumno)**

Član 1.

Općinsko priznanje „Povelja sa grbom Općine Centar“ dodjeljuje se Šefiki Čimpo (posthumno).

Član 2.

Dodjela općinskog priznanja iz člana 1. ove Odluke izvršit će se na svečanoj sjednici Općinskog vijeća Centar Sarajevo, povodom obilježavanja Dana Općine Centar.

Član 3.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo, a naknadno će biti objavljena u „Službenim novinama Kantona Sarajevo“.

Broj:01-45-328/22

Datum: 28.04.2022. godine

Predsjedavajući Općinskog vijeća



Ova odluka objavljena je na oglasnoj ploči dana