



# SLUŽBENE NOVINE

## KANTONA SARAJEVO

Godina XXII – Broj 19

Četvrtak, 18. maja 2017. godine  
SARAJEVO

ISSN 1512-7052

### KANTON SARAJEVO

#### Skupština Kantona Sarajevo

Na osnovu člana 12. tačka e) i člana 18. tačka b) Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96, 3/96, 16/97, 14/00, 4/01, 28/04 i 6/13), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici održanoj dana 26.04.2017. godine, donijela je

#### ZAKON

##### O IZMJENI ZAKONA O KOMUNALNIM DJELATNOSTIMA

###### Član 1.

(Izmjena člana 51a. Zakona)

U Zakonu o komunalnim djelatnostima ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 14/16, 43/16 i 10/17 - Ispravka), u članu 51a. riječi: "godinu dana" zamjenjuju se riječima: "dvije godine".

###### Član 2.

(Stupanje na snagu)

Ovaj Zakon stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-17293/17  
26. aprila 2017. godine  
Sarajevo

Predsjedateljica  
Skupštine Kantona Sarajevo  
Prof. Ana Babić, s. r.

Na osnovu člana 12. tačka e) i člana 18. tačka b) Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96, 3/96, 16/97, 14/00, 4/01, 28/04 i 6/13), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici održanoj dana 26.04.2017. godine, donijela je

#### ZAKON

##### O IZMJENI ZAKONA O KOMUNALNOJ ČISTOĆI

###### Član 1.

(Izmjena člana 76a. Zakona)

U Zakonu o komunalnoj čistoći ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 14/16 i 43/16), u članu 76a. riječi: "godinu dana" zamjenjuju se riječima: "dvije godine".

###### Član 2.

(Stupanje na snagu)

Ovaj zakon stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-17294/17  
26. aprila 2017. godine  
Sarajevo

Predsjedateljica  
Skupštine Kantona Sarajevo  
Prof. Ana Babić, s. r.

Na osnovu člana 18. tačka b) Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96, 3/96, 16/97, 14/00, 4/01, 28/04 i 6/13), člana 42. Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo ("Službene novine Federacije BiH", br. 27/97, 11/98, 22/99, 27/99, 7/00, 32/01, 61/01, 15/02, 54/04, 36/06, 51/07 i 72/08), a u vezi sa članom 367. stav (3) Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine Federacije BiH", br. 66/13 i 100/13), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici održanoj dana 26.04.2017. godine, donijela je

#### ZAKON

##### O UPRAVLJANJU ZAJEDNIČKIM DIJELOVIMA ZGRADE

###### POGLAVLJE I. OPĆE ODREDBE

###### Član 1.

(Predmet)

- (1) Ovim zakonom utvrđuju se zajednički dijelovi zgrade, uzajamni odnosi etažnih vlasnika, obaveza održavanja posebnog dijela zgrade, upravljanje zajedničkim dijelovima zgrade, odlučivanje etažnih vlasnika, obaveze javnih preduzeća, Grada Sarajeva (u daljem tekstu: Grad), općina, vlasnika novoizgrađenih zgrada, investitora i drugih lica u upravljanju i održavanju zajedničkih dijelova zgrade, nadzor nad primjenom ovog zakona i kaznene odredbe.
- (2) Upravljanje zajedničkim dijelovima zgrade je javni interes, u cilju zaštite života i sigurnosti ljudi i imovine.

###### Član 2.

(Definicija pojmova korištenih u zakonu)

Pojmovi korišteni u ovom zakonu imaju slijedeće značenje:

- a) etažno vlasništvo je pravo vlasništva na posebnom dijelu zgrade koje proizilazi i ostaje neodvojivo povezano sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom (idealnim dijelom) nekretnine na kojem je uspostavljeno, te se može samo zajedno s njim prenijeti ili opteretiti,