

# Službene novine Federacije BiH, broj 68/10

Na osnovu člana 8. stav 5., člana 26. stav 5. i člana 30. stav 3. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti ("Službene novine Federacije BiH", broj 32/09), federalni ministar okoliša i turizma donosi

## PRAVILNIK

### O RAZVRSTAVANJU, MINIMALNIM USLOVIMA I KATEGORIZACIJI DRUGIH VRSTA UGOSTITELJSKIH OBJEKATA ZA SMJEŠTAJ IZ SKUPINE "KAMPOVI I DRUGE VRSTE UGOSTITELJSKIH OBJEKATA ZA SMJEŠTAJ"

#### I. OPĆE ODREDBE

##### Član 1.

Ovim Pravilnikom propisuju se vrste, minimalni uslovi za vrste, vrste koje se kategoriziraju, kategorije, uslovi za kategorije, oznake za vrste i kategorije, način označavanja vrsta i kategorija i način kategorizacije ugostiteljskih objekata koji čine druge vrste objekata za smještaj iz skupine "Kampovi i druge vrste ugostiteljskih objekata za smještaj" (u daljnjem tekstu: objekti).

##### Član 2.

(1) Drugom vrstom ugostiteljskog objekta iz skupine "Kampovi i druge vrste ugostiteljskih objekata za smještaj" podrazumijeva se poslovni objekt kao funkcionalna cjelina, kojim posluje ugostitelj.

(2) Objekt iz stava 1. ovog člana smatrat će se postojećim objektom ako je ispunjen jedan od sljedećih uslova:

1. da objekt ima rješenje nadležnog organa državne uprave o utvrđenim minimalnim uslovima, ili minimalnim uslovima i kategoriji, a utvrđenom vrstom pripada u neku od skupina ugostiteljskih objekata,
2. da se objektu vrsta i kategorija utvrđuju u skladu s ovim Pravilnikom, a objekt ima rješenje kao postojeći ugostiteljski objekt, a utvrđenom vrstom pripada nekoj od skupina ugostiteljskih objekata, u skladu sa ovim Pravilnikom ili drugim propisom,
3. da je konačna ili pravomoćna građevinska dozvola za gradnju objekta pribavljena prije stupanja na snagu ovog Pravilnika.
4. da se radi o rekonstrukciji (adaptaciji, dogradnji, nadogradnji) objekta ili prenamjeni iz građevine druge namjene ili bez namjene, u objekt, a koji su izgrađeni prije stupanja na snagu ovog Pravilnika.

(3) Dokazi o konačnosti i/ili pravomoćnosti građevinske dozvole, o vremenu izgradnje, iz stava 2. tačke 3. i 4. ovog člana, jesu isprave pribavljene u skladu sa posebnim propisima.

(4) Postojećim objektom smatrat će se i objekti u domaćinstvu koji na dan stupanja na snagu ovog Pravilnika imaju ili su imali rješenje nadležnog organa državne uprave o utvrđenim minimalnim uslovima i kategoriji ili su zatečeni u postupku razvrstavanja i kategorizacije.

(5) Svi ostali objekti smatrat će se novim objektima.

## **II. RAZVRSTAVANJE DRUGIH VRSTA UGOSTITELJSKIH OBJEKATA ZA SMJEŠTAJ IZ SKUPINE "KAMPOVI I DRUGE VRSTE UGOSTITELJSKIH OBJEKATA ZA SMJEŠTAJ"**

### **Član 3.**

(1) Vrsta objekta određena je ovisno o: vrsti ugostiteljskih usluga koje se u objektu moraju obvezno pružati, pretežitosti i obveznom minimumu ugostiteljskih usluga, načinu usluživanja te drugim uslovima propisanim ovim Pravilnikom (minimumu uređenja, opreme i uređaja).

(2) Ugostiteljski objekt posluje ljeti, ako posluje unutar razdoblja: 1. maja - 31. oktobra tokom godine.

### **Član 4.**

Druge vrste objekata su:

1. Soba za iznajmljivanje,
2. Apartman,
3. Studio apartman,
4. Kuća za odmor,
5. Prenocište,
6. Odmaralište za djecu,
7. Hostel,
8. Planinarski dom,
9. Lovački dom,
10. Učenički dom ili Studentski dom,
11. Objekt za robinzonski smještaj.

### **Član 5.**

Da bi objekt iz člana 4. ovog Pravilnika bio razvrstan u pojedinu vrstu mora, ovisno o vrsti, ispunjavati sljedeće uslove propisane ovim Pravilnikom:

1. opće uslove za vrstu,
2. minimalne uslove,
3. uslove za kategoriju za objekte koji se kategoriziraju u skladu sa:

Prilozima I. - VIII., koji su sastavni dijelovi ovog Pravilnika,

4. minimalne uslove za vrste, za objekte koji se ne kategoriziraju:

Prilozi IX. i X., koji su sastavni dijelovi ovog Pravilnika.

### **III. OPĆI USLOVI ZA VRSTE - DEFINICIJE VRSTA**

#### **1. Vrsta Soba za iznajmljivanje**

##### **Član 6.**

(1) Soba za iznajmljivanje je objekt u kojem se gostima pružaju usluge smještaja.

(2) U Sobi se mogu pružati usluge doručka, prehrane, pića i napitaka.

#### **2. Vrsta Apartman**

##### **Član 7.**

(1) Apartman je objekt u kojem se gostima pružaju usluge smještaja, a opremljen je tako da gost sam može pripremati i konzumirati hranu.

(2) U Apartmanu se mogu pružati usluge prehrane, pića i napitaka.

#### **3. Vrsta Studio apartman**

##### **Član 8.**

(1) Studio apartman je objekt u kojem se gostima pružaju usluge smještaja, a opremljen je tako da gost u jednoj prostoriji može spavati, boraviti, pripremati i konzumirati hranu.

(2) U Studio apartmanu se mogu pružati usluge prehrane, pića i napitaka.

#### **4. Vrsta Kuća za odmor**

## **Član 9.**

(1) Kuća za odmor je objekt u kojem se gostima pružaju usluge smještaja i korištenja okućnice, opremljen tako da gost sam može pripremati i konzumirati hranu.

(2) U Kući za odmor se mogu pružati usluge prehrane, pića i napitaka.

## **5. Vrsta Prenocište**

### **Član 10.**

(1) Prenocište je objekt u kojem se gostima pružaju usluge smještaja, a mogu se pružati i usluge prehrane, pića i napitaka.

(2) Smještajne jedinice u Prenocištu su sobe.

(3) Ugostiteljski sadržaji za pripremu i usluživanje hrane, pića i napitaka u Prenocištu mogu biti smješteni i u građevini koja se nalazi u neposrednoj blizini i izvan građevine u kojoj se nalaze smještajne jedinice.

## **6. Vrsta Odmaralište za djecu**

### **Član 11.**

(1) Odmaralište za djecu je objekt u kojem se djeci pružaju usluge organiziranog smještaja, a mogu se pružati i usluge prehrane, pića i napitaka.

(2) Smještajne jedinice u Odmaralištu za djecu su sobe i/ili spavaonice.

(3) Ugostiteljski sadržaji za pripremu i usluživanje hrane, pića i napitaka u Odmaralištu za djecu mogu biti smješteni i u građevini koja se nalazi u neposrednoj blizini i izvan građevine u kojoj se nalaze smještajne jedinice.

## **7. Vrsta Hostel**

### **Član 12.**

(1) Hostel je objekt u kojem se pretežno mlađim gostima pružaju usluge smještaja, a mogu se pružati i usluge prehrane, pića i napitaka.

(2) Smještajne jedinice u Hostel u su sobe i/ili spavaonice.

(3) Ugostiteljski sadržaji za pripremu i usluživanje hrane, pića i napitaka u Hostel u mogu biti smješteni i u građevini koja se nalazi u neposrednoj blizini i izvan građevine u kojoj se nalaze smještajne jedinice.

## **8. Vrsta Planinarski dom**

### **Član 13.**

(1) Planinarski dom je objekt u kojem se gostima, u prirodnom brdsko-planinskom okruženju, pružaju usluge smještaja, a mogu se pružati i usluge prehrane, pića i napitaka, kao i usluge korištenja zasebne prostorije i/ili prostora za pripremanje jela s jednostavnom pripremom, u kojima gosti sami na svoj način i na svoju odgovornost pripremaju i konzumiraju jela, i druge usluge uobičajene u ugostiteljstvu.

(2) Smještajne jedinice u Planinarskom domu su spavaonice i/ili sobe.

(3) Ugostiteljski sadržaji za pripremu i usluživanje hrane, pića i napitaka u Planinarskom domu mogu biti smješteni i u građevini koja se nalazi u neposrednoj blizini i izvan građevine u kojoj se nalaze smještajne jedinice.

## **9. Vrsta Lovački dom**

### **Član 14.**

(1) Lovački dom je objekt u kojem se gostima, u prirodnom okruženju uz lovišta, pružaju usluge smještaja, a mogu se pružati i usluge prehrane, pića i napitaka, kao i usluge korištenja zasebne prostorije i/ili prostora za pripremanje jela s jednostavnom pripremom, u kojima gosti sami na svoj način i na svoju odgovornost pripremaju i konzumiraju jela, i druge usluge uobičajene u ugostiteljstvu.

(2) Smještajne jedinice u Lovačkom domu su spavaonice i/ili sobe.

(3) Ugostiteljski sadržaji za pripremu i usluživanje hrane, pića i napitaka u Lovačkom domu mogu biti smješteni i u građevini koja se nalazi u neposrednoj blizini i izvan građevine u kojoj se nalaze smještajne jedinice.

## **10. Vrsta Učenički dom ili Studentski dom**

### **Član 15.**

(1) Učenički dom ili Studentski dom je objekt u kojem se gostima pružaju usluge smještaja u vrijeme školskih praznika, a mogu se pružati i usluge prehrane, pića i napitaka.

(2) Smještajne jedinice u Učeničkom domu ili Studentskom domu su sobe.

(3) Ugostiteljski sadržaji za pripremu i usluživanje hrane, pića i napitaka u Učeničkom domu ili Studentskom domu mogu biti smješteni i u građevini koja se nalazi u neposrednoj blizini i izvan građevine u kojoj se nalaze smještajne jedinice.

(4) Učenički dom ili Studentski dom mora udovoljavati minimalnim uslovima iz ovog Pravilnika samo ako usluge smještaja pruža gostima za vrijeme školskih praznika, i u to vrijeme ne može pružati smještaj studentima i đacima, osim u izdvojenim građevinama u kojima ne borave gosti.

## **11. Vrsta Objekt za robinzonski smještaj**

### **Član 16.**

Objekt za robinzonski smještaj je objekt koji se nalazi u prirodnom okruženju, a sastoji se od prostorije/a ili prostora u kojima se gostima pružaju usluge smještaja u neuobičajenim okolnostima i uslovima.

#### **IV. MINIMALNI USLOVI**

##### **1. Opći minimalni uslovi**

### **Član 17.**

(1) Druge vrste ugostiteljskih objekata za smještaj iz skupine "Kampovi i druge vrste ugostiteljskih objekata za smještaj", osim Objekta za robinzonski smještaj, moraju ispunjavati opće minimalne uslove.

(2) Iznimno od odredbi stava 1. ovog člana, po posebnom zahtjevu ugostitelja, a uz prethodno pribavljene isprave na osnovu propisa o zaštiti historijsko-kulturnih dobara, federalni ministar okoliša i turizma (u daljnjem tekstu: Ministar) može odobriti odstupanja od minimalnih uslova, odnosno uslova za kategoriju propisanih ovim Pravilnikom. Ovo odobrenje ne može se dati za propisani modul i površinu smještajne jedinice te u slučaju ako nisu osigurani uslovi za nesmetanu i potpunu funkcionalnu namjenu objekta.

(3) Ako je objekt u postupku iz stava 2. ovog člana pribavio isprave na temelju propisa o zaštiti historijsko-kulturnih dobara, a dijelom je na taj zaštićeni dio nadograđivan ili dograđivan novi dio, cijeli objekt tretirat će se kao zaštićeno historijsko-kulturno dobro i kategorizirati kao funkcionalna cjelina.

##### **1.1. Nesmetano kretanje i boravak gostiju i zaposlenog osoblja**

### **Član 18.**

(1) Objekti moraju biti uređeni i opremljeni tako da omogućuju: nesmetano i sigurno kretanje i boravak gostiju i zaposlenog osoblja, nesmetan prijenos stvari, te odgovarajuće čuvanje robe, hrane i pića, ako se pruža usluga prehrane i pića.

(2) Unutarnje uređenje objekta mora biti bez oštećenja i znakova dotrajalosti, oprema i uređaji u objektu ne smiju biti oštećeni i moraju biti u ispravnom i funkcionalnom stanju.

(3) Vanjski izgled objekta mora biti bez oštećenja i znakova dotrajalosti, a okoliš objekta mora biti uređen.

(4) Osoblje u objektu mora se prema gostu odnositi profesionalno.

##### **1.2. Priključak na infrastrukturu, instalacije i komunalni otpad**

## Član 19.

- (1) Objekt mora stalno raspolagati dovoljnim količinama zdravstveno ispravne vode za piće koja se osigurava priključkom na javni vodovod, a gdje javni vodovod ne postoji, to se mora osigurati na drugi propisani način.
- (2) Odvodnja otpadnih voda iz objekta mora se osigurati priključkom na javnu kanalizacijsku mrežu, a gdje nema takve mogućnosti odvodnja se mora osigurati na drugi propisani način.
- (3) Objekt mora biti priključen na javnu električnu mrežu ili na drugi odgovarajući način biti opskrbljen električnom energijom.
- (4) Objekt mora biti priključen na javnu telefonsku mrežu, osim na mjestima gdje takve mogućnosti ne postoje.
- (5) Električno osvjetljenje mora biti osigurano u svim prostorijama objekta.
- (6) U objektu moraju noću biti potpuno ili orijentacijskim svjetlom osvijetljene sve prostorije i prostori gdje se kreću i borave gosti.
- (7) U svim prostorijama objekta u kojima borave gosti, mora biti osiguran odgovarajući način grijanja prostorija s temperaturom od najmanje 18,5°C, uz mogućnost prozračivanja.
- (8) Komunalni i ostali otpad mora se redovito odstranjivati.
- (9) Iznimno od stava 4. ovog člana, ako zbog objektivnih uslova nije osigurana mogućnost korištenja javne telefonske mreže, ugostitelj u ugostiteljskom objektu mora gostima, na njihov zahtjev, osigurati mogućnost upotrebe mobilnog telefona.
- (10) Iznimno od odredbi stava 7. ovog člana, u ugostiteljskom objektu u kojem se posluje samo ljeti, ne mora biti osigurano grijanje prostorija.

### 1.3. Zaštita od požara, buke i prašine

## Član 20.

(1) Objekt mora:

1. kod svakog dizala (ako ih objekt ima) istaknuti zabranu korištenja dizala u slučaju požara, osim kod sigurnosnih dizala (ako ih objekt ima),
2. imati pisane upute za osoblje za slučaj nastanka požara te s tim uputama upoznati svakog zaposlenika,
3. posebnim oznakama o zabrani pušenja označiti sve opasne zone (dizala, kuhinja, kotlovnica, praonica rublja i dr.),
4. imati kontejnere i koševe za otpatke od vatrootpornog materijala,
5. kontinuirano osigurati da sigurnosna ili panik rasvjeta na svim putovima za evakuaciju dobro

funkcionira.

(2) Prostorije objekta moraju imati zvučnu izolaciju koja sprječava širenje zvuka izvan tih prostorija.

(3) Oprema i pribor, u vrijeme kada nisu u upotrebi, moraju biti zaštićeni od prašine.

### **Unutrašnje visine prostorija**

#### **Član 21.**

(1) U objektima unutrašnja visina (visina od poda do stropa) zajedničkih prostorija: za boravak, za blagovanje, za usluživanje gostiju (prostorija u kojoj se nalazi i točionik), sanitarnog čvora uz ugostiteljske sadržaje, zajedničkog sanitarnog čvora uz smještajne jedinice, za pripremanje jela (kuhinje), centralne pripremnice za obradu namirnica te ostalih zajedničkih prostorija, mora biti najmanje 2,80 m. Iznimno, u objektima koji se kategoriziraju, visina prostorije/a za pripremu i usluživanje hrane, može biti najmanje 2,40 m.

(2) U smještajnim jedinicama i modulima, te komunikacijama uz njih, unutarnja visina (visina od poda do stropa) mora biti najmanje 2,40 m.

(3) Iznimno od odredbi stava 1. i 2. ovog člana u postojećim objektima smatraju se dostatnim postojeće unutarnje visine prostorija uz uvjet da postoji sustav prozračivanja i da je osigurano nesmetano i sigurno kretanje gostiju i osoblja.

(4) Iznimno od odredbi stava 1., 2. i 3. ovog člana, u svim prostorijama i modulima s koso izvedenim stropom ili stropom različitih visina, prosječna unutrašnja visina mora biti u skladu sa odredbama stava 1., 2. i 3. ovoga člana, s time da u novim objektima najniža unutrašnja visina od poda do kosog stropa ne može biti niža od 1,20 m.

(5) Iznimno od odredbi stava 1. i 2. ovog člana, smatraju se dovoljnim i niže visine od propisanih, u dijelovima prostorija u kojima su ugrađene instalacije, uz uslov da je osigurano nesmetano i sigurno kretanje gostiju i osoblja.

### **1.5. Uslovi za osobe s invaliditetom**

#### **Član 22.**

(1) Na ulaznim vratima smještajne jedinice moraju biti označene odgovarajućim reljefnim oznakama. Dizala, ako ih ugostiteljski objekt ima, moraju imati odgovarajuću ploču za upravljanje dizalom s reljefnim oznakama i sistem zvučnog informisanja o smjeru kretanja dizala.

(2) Kupaonice u smještajnim jedinicama za osobe s invaliditetom ne moraju imati kade niti tuš kade propisane u prilogima ovog Pravilnika, već su dovoljni samo tuševi.

### **2. Minimalni uslovi za objekte koji se kategoriziraju**

#### **2.1. Isticanje oznake vrste i kategorije te naziva objekta**



## **Član 23.**

(1) Na glavnom ulazu u objekt mora biti vidno istaknuta propisana oznaka utvrđene vrste i kategorije. Pored oznake propisane ovim Pravilnikom za označavanje vrste te kategorije, ugostitelj mora na primjeren način istaći naziv objekta.

(2) Iznimno od odredbi stava 1. ovog člana, u objektu koji se nalazi u građevini koja je zaštićena kao historijsko-kulturno dobro, oznake propisane ovim Pravilnikom mogu se postaviti unutar glavnog ulaza i sl.

(3) Oznake o vrsti i kategoriji objekta moraju se isticati na standardiziranoj ploči u skladu sa članom 53. ovog Pravilnika.

(4) Iznimno od odredbi stava 1. ovog člana, ako ugostitelj u jednoj građevini ima više ugostiteljskih objekata iste vrste i kategorije, tada je dovoljno istaći na vidnom mjestu jednu zajedničku propisanu oznaku vrste i kategorije.

### **2.2. Površina smještajnog dijela objekta - modul**

## **Član 24.**

(1) Ukupna korisna površina smještajnog dijela objekta (netto površina na upotrebi gostu) naziva se modul.

(2) Modul je propisan ovisno o vrsti i kategoriji objekta.

(3) Minimalni modul je modul propisan za najnižu kategoriju pojedine vrste objekta.

(4) Propisana veličina modula u novim objektima ista je bez obzira na mogući kapacitet sobe propisan članom 25. stavom 2. ovog Pravilnika.

### **2.3. Kapacitet smještajnog dijela objekta**

## **Član 25.**

(1) Kapacitet, se određuje:

1. za postojeće objekte prema broju kreveta ovisno o površini propisanog modula,
2. za nove objekte prema broju kreveta neovisno o površini propisanog modula.

(2) S obzirom na kapacitet soba za iznajmljivanje može biti:

1. jednokrevetna - ima jedan krevet za jednu osobu,
2. dvokrevetna - ima dva kreveta za po jednu osobu ili jedan krevet za dvije osobe.

(3) Iznimno od stava 2. ovog člana, u postojećim objektima, soba za iznajmljivanje, s obzirom na

kapacitet može biti i trokrevetna ako je površina modula sobe veća za 3 m<sup>2</sup> od površine propisane za dvokrevetnu sobu za iznajmljivanje.

(4) Iznimno od stava 2. ovog člana, u jednokrevetnoj i dvokrevetnoj sobi za iznajmljivanje, ako je površina modula veća za 3 m<sup>2</sup> od propisane za utvrđeni kapacitet sobe za iznajmljivanje, na zahtjev gosta, može se namjestiti dodatni krevet.

(5) S obzirom na kapacitet: studio apartman, apartman i kuća za odmor, mogu imati:

1. Studio apartman - najviše četiri lica na sklopivim krevetima koji nisu stalno namješteni (polufotelja, fotelja, dvosjed, trosjed - na rasklapanje),

2. Apartman - jednokrevetnu ili dvokrevetnu svaku prostoriju za spavanje.

3. Kuća za odmor - jednokrevetnu ili dvokrevetnu svaku prostoriju za spavanje.

(6) Iznimno od stava 5. ovog člana, na prostorije za spavanje u apartmanu i kući za odmor, odgovarajuće se mogu primijeniti odredbe stavka 3. i 4. ovog člana.

(7) Iznimno od stava 5. ovog člana, u apartmanu ili kući za odmor, u prostoriji za boravak mogu biti dva dodatna kreveta, ako dodatnih kreveta nema u prostoriji/ma za spavanje, ili ako prostorije za spavanje nisu trokrevetne.

(8) Pod pojmom "dodatni krevet" iz odredbi ovog člana podrazumijeva se krevet koji nije stalno namješten, a namješta se na zahtjev gosta (trosjed, dvosjed, fotelja). Uz takav krevet ne moraju se nalaziti obavezni propisani elementi (noćni ormarić, noćna svjetiljka, tepih uz krevet i paljenje i gašenje glavnog svjetla iz kreveta). Takav krevet ne izražava se u kapacitetu objekta.

## **2.4. Minimalni uslovi za pripremu i usluživanje hrane, pića i napitaka**

### **2.4.1. Opće odredbe**

#### **Član 26.**

(1) Ako ugostitelj za goste smještene u jednom ili više objekata pruža usluge prehrane, pića i napitaka (doručak i ostala prehrana), mora u blizini navedenih objekata imati ugostiteljski objekt za pripremu i usluživanje, odnosno, ugostiteljske sadržaje odgovarajućeg kapaciteta, opremljene i uređene na prikladan način za pripremu i konzumiranje hrane.

(2) Ako ugostitelj pruža usluge doručka i ostale prehrane za goste, u jednom ili više objekata za smještaj, ukupnog kapaciteta do 20 kreveta, te usluge mora pružati u objektu po posebnom propisu, ili u ugostiteljskim sadržajima u skladu sa članom 27. ovog Pravilnika.

(3) Ako ugostitelj pruža usluge doručka i ostale prehrane za goste u objektima za smještaj ukupnog kapaciteta preko 20 kreveta, te usluge mora pružati u ugostiteljskom objektu po posebnom propisu, ili u ugostiteljskim sadržajima sukladno ovom Pravilniku u odnosu na vrstu ponude i način pripreme (članu 31. - 34. i 36. - 48. te Prilogu IX. - tačkama 2., 9., 10., 11. i 12. ovog Pravilnika).

## **2.4.2. Ugostiteljski sadržaji za pripremu i usluživanje hrane, pića i napitaka smještajnog kapaciteta do 20 kreveta**

### **Član 27.**

(1) Ugostiteljski sadržaji iz člana 26. stava 2. ovog Pravilnika su prostorija za pripremu i blagovaonica za usluživanje.

(2) Prostorija za pripremu i blagovaonica moraju imati opremu, uređaje i pravila postupanja u skladu sa Prilozima I. - VIII. ovog Pravilnika.

## **3. Minimalni uslovi za objekte koji se ne kategoriziraju, osim Objekta za robinzonski smještaj**

### **3.1. Isticanje naziva vrste i naziva objekta**

#### **Član 28.**

Na glavnom ulazu u objekt ugostitelj mora na primjeren način istaknuti naziv vrste i naziv objekta.

### **3.2. Kapacitet smještajnog dijela objekta**

#### **Član 29.**

(1) Kapacitet smještajnog dijela objekta utvrđuje se prema broju i vrsti smještajnih jedinica i njihovom kapacitetu.

(2) Kapacitet smještajne jedinice određuje se prema broju kreveta:

1. Spavaonica - najmanje pet kreveta,

2. Soba - najviše četiri kreveta.

(3) Kreveti u smještajnoj jedinici mogu biti i jedan iznad drugoga - kreveti na kat. Uz krevet na katu obvezno se nalaze na odgovarajući način postavljeni propisani elementi. Krevet na katu mora zadovoljiti propisanu površinu za krevet.

(4) Jednom smještajnom jedinicom smatrat će se sve prostorije i prostori unutar smještajne jedinice u koju se, iz zajedničkog hodnika, ulazi kroz jedna vrata.

### **3.3. Zajednički sanitarni čvor i kupaonice za goste uz smještajne jedinice**

#### **Član 30.**

(1) Objekt mora imati zajednički sanitarni čvor za goste uz smještajne jedinice.

(2) Objekt može imati kompletnu kupaonicu u smještajnoj jedinici, zajedničku kompletnu kupaonicu i zajedničku djelomičnu kupaonicu uz smještajne jedinice:

1. Pod pojmom "kompletna kupaonica" u smještajnoj jedinici podrazumijeva se kupaonica koja se nalazi u sobi (ulaz iz sobe), a koriste je gosti te sobe i ima: zahodsku školjku, umivaonik s ogledalom i policom za odlaganje stvari, kadu ili tuš kadu ili tuš te ostale propisane elemente.

2. Pod pojmom "zajednička kompletna kupaonica" podrazumijeva se kupaonica koja se ne nalazi u sobi (ulaz iz hodnika ili spavaonice), a koriste je svi gosti i ima: zahodsku školjku, umivaonik s ogledalom i policom za odlaganje stvari, kadu ili tuš kadu ili tuš te ostale propisane elemente.

3. Pod pojmom "zajednička djelomična kupaonica" podrazumijeva se kupaonica koja se ne nalazi u sobi (ulaz iz hodnika ili spavaonice), a koriste je svi gosti i ima: samo umivaonik s ogledalom i policom za odlaganje stvari, samo zahodsku školjku, samo kadu ili tuš kadu ili tuš ili kombinaciju bilo koja dva naprijed navedena sanitarna elementa te ostale propisane elemente.

(3) Objekt može imati djelomične kupaonice u sobama te se pojedini sanitarni elementi iz tih kupaonica (umivaonik, wc školjka, kada ili tuš) uračunavaju u broj ukupno potrebnih sanitarnih elemenata u objektu na način da se kod izračuna propisanog broja pojedinog sanitarnog elementa od ukupnog kapaciteta kreveta u objektu oduzima broj kreveta koji se nalaze u sobama koje imaju djelomične kupaonice.

(4) Na zajednički sanitarni čvor za goste uz smještajne jedinice na odgovarajući način se primjenjuju odredbe člana 31. ovog Pravilnika.

### **3.4. Sanitarni čvor uz zajedničke prostorije**

#### **3.4.1. Opće odredbe**

##### **Član 31.**

(1) Objekt koji ima zajedničke prostorije (prostor za prijem gosta, boravak gosta, ugostiteljske sadržaje za usluživanje hrane, pića i napitaka i ostale sadržaje) mora uz njih imati uređen i opremljen sanitarni čvor. Sanitarni čvor čini:

1. zahod za žene koji se sastoji od: prostorije u kojoj je zahodska školjka - zahodska kabina i pred prostorije u kojoj je umivaonik,

2. zahod za muškarce koji se sastoji od: prostorije u kojoj je zahodska školjka - zahodska kabina, pred prostorije u kojoj je umivaonik i prostorije u kojoj je pisoar.

(2) Zahodi u objektu moraju se nalaziti u blizini zajedničkih prostorija.

(3) U sanitarnom čvoru iz ovoga člana mora biti besprijekoran red i čistoća, a prostorije moraju biti dezinficirane.

(4) Iznimno, od stava 1. tačke 2. ovog člana, u postojećim objektima u zahodu za muškarce i umivaonik

i pisoar mogu se nalaziti u pred prostoriji, uz uslov da je prostor između umivaonika i pisoara dijelom pregrađen odgovarajućom vizualnom pregradom.

### **3.4.2. Zahodske kabine**

#### **Član 32.**

(1) Broj zahodskih kabina, mora biti razmjernan kapacitetu objekta izraženom brojem konzumnih i/ili sjedećih mjesta u ugostiteljskim sadržajima objekta u čijoj se blizini nalaze, i to:

- do 80 mjesta, jedna zahodska kabina u zahodu za žene i jedna zahodska kabina u zahodu za muškarce s prostorijom u kojoj je jedan pisoar,
- do 160 mjesta, dvije zahodske kabine u zahodu za žene i jedna zahodska kabina u zahodu za muškarce s prostorijom u kojoj su dva pisoara,
- do 550 mjesta, tri zahodske kabine u zahodu za žene i dvije zahodske kabine u zahodu za muškarce, s prostorijom u kojoj su tri pisoara,
- više od 550 mjesta, četiri zahodske kabine u zahodu za žene i tri zahodske kabine u zahodu za muškarce s prostorijom u kojoj su četiri pisoara.

(2) Iznimno od odredbi stava 1. ovoga člana, postojeći objekti koji imaju više ugostiteljskih sadržaja za usluživanje hrane, pića i napitaka i drugih sadržaja u neposrednoj blizini jedan do drugoga, pri kapacitetu većem od 80 mjesta mogu odstupiti od propisanog razmjernog broja zahodskih kabina i pisoara, ali najviše za 25%.

#### **Član 33.**

(1) Sve zahodske kabine moraju imati visoku zahodsku školjku (školjku sa sjedalom) na ispiranje tekućom vodom.

(2) Pisoar u zahodu za muškarce mora biti zidna školjka s ispiranjem tekućom vodom te treba biti postavljen ili ograđen tako da se ne vidi izvan prostorije u kojoj se nalazi.

### **3.4.3. Pred prostorija s umivaonikom**

#### **Član 34.**

(1) U pred prostoriji zahoda mora biti umivaonik s tekućom toplom i hladnom vodom.

(2) Broj umivaonika iz stava 1. ovog člana mora biti razmjernan broju konzumnih i/ili sjedećih mjesta u ugostiteljskim sadržajima u objektu i to:

- do 160 mjesta - jedan umivaonik u svakoj pred prostoriji (posebno za žene i posebno za muškarce),
- do 320 mjesta - dva umivaonika u svakoj pred prostoriji (posebno za žene i posebno za muškarce),

- od 320 mjesta na više - tri umivaonika u svakoj pred prostoriji (posebno za žene i posebno za muškarce).

(3) Iznimno od odredbe člana 31. stava 1. i stava 1. ovog člana, u postojećim objektima može se u zahod za žene i zahod za muškarce ulaziti kroz zajedničku pred prostoriju. Tada se u toj zajedničkoj pred prostoriji mogu nalaziti umivaonici. Broj umivaonika mora biti razmjern broju konzumnih i/ili sjedećih mjesta u ugostiteljskim sadržajima:

- do 80 mjesta dva umivaonika,

- do 160 mjesta tri umivaonika,

- do 320 mjesta četiri umivaonika,

- od 320 na više pet umivaonika.

#### **3.4.4. Sanitarni čvor uz bazen**

##### **Član 35.**

(1) Objekt koji ima bazen na otvorenom ili u zatvorenom prostoru mora imati sanitarni čvor namijenjen korisnicima bazena.

(2) Na sanitarni čvor iz stava 1. ovog člana, odgovarajuće se primjenjuju odredbe ovog Pravilnika o sanitarnom čvoru uz zajedničke prostorije.

(3) Uz bazen mora biti tuš i kabina za presvlačenje.

#### **3.5. Minimalni uslovi za ugostiteljske sadržaje za pripremu i usluživanje hrane, pića i napitaka**

##### **3.5.1. Opće odredbe**

##### **Član 36.**

(1) Ugostiteljski objekt, bez obzira na vrstu kojoj pripada, ukoliko priprema i nudi usluge prehrane te priprema i uslužuje pića i napitke mora, u prostoru objekta odnosno u okviru funkcionalne cjeline objekta (u zatvorenom prostoru, i/ili na otvorenom natkrivenom prostoru, terasi, uz bazen, na plaži ako je ima) imati odgovarajuće ugostiteljske sadržaje za pružanje tih usluga (kuhinja, blagovaonica, prostorija za usluživanje, točionik i drugo).

(2) Ugostiteljski sadržaji iz stava 1. ovoga člana uređenjem, opremom, uslugama i održavanjem moraju ispunjavati uslove u skladu sa odredbama ovog Pravilnika kojima su propisani uslovi za ugostiteljske sadržaje za pripremu i usluživanje hrane, pića i napitaka.

(3) Iznimno od stava 2. ovog člana, ugostiteljski sadržaji iz stava 1. ovog člana, bez obzira koliko ih ugostiteljski objekt ima, vodeći računa da se radi o ugostiteljskim uslugama objekta kojem funkcionalno pripadaju, mogu imati jednu zajedničku kuhinju, te odgovarajuće zajedničke prostorije, prostore i sanitarni čvor kojima se koriste i drugi sadržaji u ugostiteljskom objektu.

(4) Prostor ugostiteljskog sadržaja iz stava 1. ovog člana unutar funkcionalne cjeline objekta, ugostitelj može ustrojiti kao svoj ugostiteljski objekt ili ga dati u zakup drugoj firmi radi obavljanja ugostiteljske djelatnosti.

(5) U slučaju iz stava 4. ovog člana ugostitelj odnosno firma zakupac u prostoru ugostiteljskog sadržaja za pripremu i usluživanje hrane, pića i napitaka mora u skladu zakonom ustrojiti ugostiteljski objekt odgovarajuće vrste. Taj ugostiteljski objekt mora ispunjavati uslove za vrstu u koju je razvrstan po posebnom propisu i na odgovarajući način: kvalitetom usluga, uređenja i održavanja mora ispunjavati uslove u skladu sa vrstom ugostiteljskog objekta u čijoj se funkcionalnoj cjelini nalazi. Iznimno, taj ugostiteljski objekt ne mora imati zasebne sanitarije za goste, već se dovoljnim smatraju sanitarije uz ugostiteljske i ostale sadržaje ugostiteljskog objekta ako se nalaze u neposrednoj blizini.

### **Član 37.**

Uslovi uređenja, opreme, uređaja i održavanja, te sadržaj i kvaliteta usluga ugostiteljskih objekata iz člana 36. stava 5. ovog Pravilnika podliježu provjeri u postupku razvrstavanja ugostiteljskog objekta, bez obzira tko njima posluje. Provjera će se obaviti na odgovarajući način: utvrđivanjem činjeničnog stanja u skladu sa ovim Pravilnikom i propisima koji se primjenjuju na ugostiteljske objekte.

### **3.5.2. Prostorije i prostor za usluživanje gostiju**

### **Član 38.**

(1) U ugostiteljskom objektu usluživanje gostiju hranom, pićem i napicima obavlja se u restoranu ili drugoj prostoriji ili prostoru za usluživanje.

(2) Restoran je prostorija koja služi za pružanje usluga doručka, ručka i večere, a opremljena je namještajem prikladnim za usluživanje.

(3) Prostorija za usluživanje je prostorija koja služi za usluživanje drugih ugostiteljskih usluga u jednom dijelu, a u drugom dijelu te prostorije mogu se naočigled gostiju pripremati jednostavnija topla i/ili hladna jela i napici.

(4) Prostorija za usluživanje u jednom dijelu može imati namještaj prikladan za pružanje usluga doručka, ručka i večere, a u drugom dijelu točionik koji može sadržavati prostor za pripremanje ili usluživanje jela.

(5) Ako se u prostoriji za usluživanje u okviru točionika obavlja pripremanje jela, prostor za pripremanje mora biti opremljen opremom u skladu složenosti jela koja se pripremaju. U prostoriji za usluživanje ne može se obavljati čišćenje i obrada namirnica.

(6) Iznimno od odredbe stava 3. ovoga člana, u objektima koji posluju ljeti, a nemaju prostoriju za usluživanje, prostorijom za usluživanje smatra se i natkriven prostor na otvorenom.

(7) Prostor za usluživanje na otvorenom može biti dio prostora: plaže, vrta, terase, i sl., u kojem se uslužuju gosti, a u drugom dijelu tog prostora mogu se na očigled gostiju pripremati jela. Na prostor za usluživanje na otvorenom odgovarajuće se primjenjuju odredbe stava 4. i 5. ovoga člana.

### **Član 39.**

(1) Restoran i prostorija za usluživanje gostiju moraju imati prirodnu ili umjetnu ventilaciju i dobro osvjetljenje.

(2) Restoran i prostorija za usluživanje gostiju moraju imati dovoljan broj vješalica za odlaganje odjevnih predmeta gostiju prema broju konzumnih mjesta. Ako postoji garderoba smještena izvan tih prostorija mora biti odgovarajuće čuvana ili u njoj istaknuta obavijest gostima da se stvari odložene u garderobi ne čuvaju.

### **3.5.3. Kuhinja**

#### **Član 40.**

(1) Kuhinju mora imati svaki objekt u kojem se gostima priprema hrana i pružaju usluge prehrane iako se pruža samo usluga doručka.

(2) Kuhinja je funkcionalna cjelina u kojoj su sve prostorije i prostori povezani na način da osoblje ne prolazi prostorijama i prostorima namijenjenim gostima. Tehnološki proces pripreme hrane mora se odvijati u zatvorenom krugu unutar funkcionalne cjeline kuhinje.

(3) Kuhinja iz stava 1. ovog člana kapacitetom mora odgovarati potrebama ponude, odnosno asortimana jela, pića i napitaka te uobičajenom broju konzumenata u objektu.

(4) Kuhinja mora imati prostore, opremu, uređaje i pravila postupanja u skladu sa Prilogom IX. tački 10. ovog Pravilnika.

(5) Iznimno od odredbi stava 4. ovoga člana, u objektu u kojem se samo dogotovljavaju (samo termički obrađuju) već pripremljena jela kuhinja ne mora imati prostore i uređaje za čišćenje i obradu namirnica (namirnice za dogotavljanje jela dostavljaju se kao proizvodi drugih proizvođača ili iz centralne pripremnice namirnica koja to obavlja za više objekata).

(6) Iznimno od odredbi stava 4. ovog člana, objekt u kojem ugostitelj priprema i uslužuje hladna i topla jela s jednostavnijom pripremom (roštilj, ražanj, peka, ploča i sl.), ili ne pruža usluge prehrane, već pruža usluge korištenja prostorija i/ili prostora za pripremu hladnih i toplih jela s jednostavnijom pripremom (roštilj, ražanj, ploča, peka i sl.) u kojima gosti sami na svoj način i na svoju odgovornost pripremaju jela, ne mora ispunjavati propisane uslove za kuhinju, nego za točionik iz člana 44. ovog Pravilnika.

#### **Član 41.**

U kuhinji mora biti besprijekoran red i čistoća, a otpaci se moraju redovito odstranjivati.

### **3.5.4. Centralna pripremnica namirnica - prostorija za obradu namirnica za više ugostiteljskih objekata kojima posluje jedan ugostitelj**

#### **Član 42.**



(1) Ugostitelj koji posluje s više ugostiteljskih objekata u kojima se pružaju usluge prehrane, može pripremu i obradu namirnica za pripremanje jela u tim ugostiteljskim objektima organizirati na jednom mjestu - u centralnoj pripremnici namirnica.

(2) Centralna pripremnica namirnica mora zadovoljiti uslove u skladu sa Prilogom IX. tačke 10. i 12. ovog Pravilnika.

(3) Na centralnu pripremicu namirnica odgovarajuće se primjenjuju odredbe člana 40. stava 2. i 3. i odredbe člana 41. ovog Pravilnika.

### **3.5.5. Prostorije za čuvanje hrane i pića te način čuvanja**

#### **Član 43.**

(1) Prostorije za čuvanje hrane i pića mora imati svaki objekt u kojem se vrši priprema i usluživanje hrane, pića i napitaka.

(2) U objektu prostorije za spremanje i čuvanje hrane i pića moraju biti odvojeni od: kuhinje, prostorije za usluživanje u kojoj se nalazi točionik, prostora za pripremanje jela ako se radi o centralnoj pripremnici. Te prostorije i prostori moraju biti opremljeni odgovarajućim policama i/ili ormarima s pretincima za čuvanje hrane i pića.

(3) Prostorije za čuvanje lako pokvarljivih namirnica moraju biti opremljene rashladnim komorama ili hladnjacima odgovarajućeg kapaciteta kojima se omogućava odvojeno čuvanje različitih vrsta hrane.

### **3.5.6. Točionik**

#### **Član 44.**

(1) Ugostiteljski sadržaj u objektu u kojem se pripremaju i uslužuju pića i napici mora imati točionik odgovarajuće površine.

(2) Točionikom se smatra uređen i opremljen prostor u kojem se pripremaju, izdaju ili uslužuju pića i napici, a mogu se pripremati, izdavati ili usluživati hladna i jednostavna topla jela.

(3) Točionik je samostalna funkcionalna cjelina u zasebnoj prostoriji ili prostoru koji se nalaze u neposrednoj blizini blagovaonice. Točionik može biti i samostalna funkcionalna cjelina u prostoriji za usluživanje gostiju odnosno prostoru za usluživanje gostiju na otvorenom.

(4) Točionik, ako postoji kao ugostiteljski sadržaj u ugostiteljskom objektu, minimalno mora imati uređenje, opremu i uređaje u skladu sa Prilogom IX. tački 11. ovog Pravilnika.

(5) Iznimno od odredbi stava 4. ovog člana određeni elementi (npr. sudoper, mašina za pranje čaša, dvodijelno korito, termički blok) mogu biti smješteni izvan točionika u neposrednoj blizini koja s točionikom čini funkcionalnu cjelinu.

### **3.5.7. Jelovnik i karta pića i napitaka**

#### **Član 45.**

- (1) Ugostiteljski sadržaj za usluživanje hrane, pića i napitaka, ako postoji u objektu, mora imati dovoljan broj jelovnika i karti pića i napitaka, koji se moraju staviti na raspolaganje gostu na njegov zahtjev ili na svakom stolu mora biti jelovnik i karta pića i napitaka.
- (2) Ako se gosti uslužuju za šankom točionika, tada jelovnik i karta pića i napitaka moraju biti izloženi na šanku.
- (3) U jelovniku i karti pića i napitaka navode se jela, pića i napici i druge ugostiteljske usluge koje se nude gostima.
- (4) Jelovnik i karta pića i napitaka ispisuju se na službenim jezicima Federacije BiH i najmanje na engleskom jeziku.
- (5) Na jelovniku i karti pića i napitaka za svaki ponuđeni proizvod mora biti istaknuta prodajna cijena s porezom.
- (6) Jelovnik i karta pića i napitaka obvezno se stavljaju na uvid gostu prije preuzimanja narudžbe.
- (7) Jela, pića i napici te druge usluge navedene u jelovniku i karti pića i napitaka moraju se uslužiti ako ih gost zahtijeva.
- (8) Primjerci normativa jela, pića i napitaka, obvezno se stavljaju na uvid gostu na njegov zahtjev.

#### **Član 46.**

- (1) Iznimno od odredbi člana 45. stava 1. ovog Pravilnika, ugostitelj ne mora stavljati gostu na raspolaganje jelovnik u slučaju kada se usluge prehrane pružaju s integral postave i nude u zasebnim gastro posudama tako da gost ponuđena jela odabire po želji i poslužuje se sam ili ga na njegov zahtjev uslužuje kuhar koji je na raspolaganju gostima kod odabira jela.
- (2) Kada se primjenjuje način usluživanja iz stava 1. ovog člana, umjesto jelovnika ponuđena jela moraju biti gostu predstavljena putem odgovarajućih oznaka ili natpisa s ispisanim nazivom jela, pića ili napitka na službenim jezicima Federacije BiH i najmanje na engleskom jeziku, postavljenima na pultu uz svaku gastro posudu ili na drugi odgovarajući i primjeren način tako da gost bude obaviješten o kakvom se jelu radi.

### **3.6. Minimalni uslovi i prostori za zaposleno osoblje**

#### **Član 47.**

- (1) Osoblje mora biti uredno, čisto i primjereno odjeveno.
- (2) Osoblje ne smije pušiti za vrijeme obavljanja poslova na radnom mjestu.
- (3) Izvan radnog vremena osoblje se ne smije zadržavati u prostorijama i prostorima objekta gdje borave gosti.

#### **Član 48.**

(1) Za osoblje koje podliježe sanitarnom nadzoru (uz kuhinju) objekt mora imati garderobu i sanitarni čvor, u skladu sa Prilogom IX. tačke 10. ovog Pravilnika.

(2) Sanitarni čvor za zaposleno osoblje mora biti smješten tako da mu osoblje može prići ne prolazeći prostorijama i prostorima namijenjenim gostima objekta te mora biti u blizini radnih prostorija toga osoblja odnosno u prostoru koji s tim prostorijama čini funkcionalnu cjelinu.

#### **4. Minimalni uslovi za Objekt za robinzonski smještaj**

#### **Član 49.**

(1) Minimalni uslovi za vrstu Objekt za robinzonski smještaj, propisani su u Prilogu X. ovog Pravilnika, koji čini njegov sastavni dio.

(2) Inspektor zaštite od požara nadležne policijske uprave može, s obzirom na lokaciju Objekta za robinzonski smještaj, zahtijevati provedbu dodatnih mjera zaštite od požara.

### **V. KATEGORIZACIJA OBJEKATA**

#### **1. Opće odredbe**

#### **Član 50.**

(1) Od drugih vrsta objekata za smještaj iz skupine "Kampovi i druge vrste ugostiteljskih objekata za smještaj", ovisno o uređenju, opremi, uređajima, uslugama, održavanju i ostalim uslovima propisanim ovim Pravilnikom, kategoriziraju se sljedeće propisane vrste:

- Soba za iznajmljivanje,
- Apartman,
- Studio apartman,
- Kuća za odmor.

(2) Svaki objekt kategorizira se pojedinačno.

(3) Objekt stalno za vrijeme rada mora u cijelosti ispunjavati uslove propisane ovim Pravilnikom za kategoriju koja mu je utvrđena.

(4) O svakoj promjeni u vezi s propisanim uslovima iz stava 3. ovog člana ugostitelj je dužan bez odlaganja od nadležnog organa državne uprave koje je provelo postupak kategorizacije objekta pribaviti rješenje u skladu sa novonastalim činjeničnim stanjem u objektu.

(5) Ako ugostitelj ne postupi u skladu sa odredbama stava 4. ovog člana, smatrat će se da su prestali

postojati uslovi utvrđeni rješenjem o kategorizaciji objekta. Po saznanju za nastale promjene u objektu nadležni organ državne uprave koje je donio rješenje o kategorizaciji odgovarajućim aktom utvrdit će prestanak uslova utvrđenih rješenjem o kategorizaciji objekta.

## **2. Kategorije objekata**

### **Član 51.**

(1) **Postojeći objekti** kategoriziraju se u sljedeće kategorije:

1. Vrsta Soba za iznajmljivanje kategorizira se u tri kategorije:

- dvije zvjezdice,

- tri zvjezdice,

- četiri zvjezdice.

2. Vrsta Apartman kategorizira se u četiri kategorije:

- dvije zvjezdice,

- tri zvjezdice,

- četiri zvjezdice,

- pet zvjezdica.

3. Vrsta Studio apartman kategorizira se u tri kategorije:

- dvije zvjezdice,

- tri zvjezdice,

- četiri zvjezdice.

4. Vrsta Kuća za odmor kategorizira se u četiri kategorije:

- dvije zvjezdice,

- tri zvjezdice,

- četiri zvjezdice,

- pet zvjezdica.

(2) **Novi objekti** kategoriziraju se u sljedeće kategorije:

1. Vrsta Soba za iznajmljivanje kategorizira se u dvije kategorije:

- tri zvjezdice,
- četiri zvjezdice.

2. Vrsta Apartman kategorizira se u tri kategorije:

- tri zvjezdice,
- četiri zvjezdice,
- pet zvjezdica.

3. Vrsta Studio apartman kategorizira se u dvije kategorije:

- tri zvjezdice,
- četiri zvjezdice.

4. Vrsta Kuća za odmor kategorizira se u tri kategorije:

- tri zvjezdice,
- četiri zvjezdice,
- pet zvjezdica.

## **2. Uslovi za kategorizaciju**

### **Član 52.**

(1) Objekti se kategoriziraju na osnovu propisanih obaveznih uslova u vezi s uređenjem, opremom, uređajima, uslugom, održavanjem i dr.

(2) Uslovi za kategorizaciju objekata utvrđeni su u prilogima ovoga Pravilnika i to:

- Prilog I. - Uslovi za kategorizaciju Sobe za iznajmljivanje - postojeći objekt,
- Prilog II. - Uslovi za kategorizaciju Sobe za iznajmljivanje - novi objekt,
- Prilog III. - Uslovi za kategorizaciju Apartmana - postojeći objekt,
- Prilog IV. - Uslovi za kategorizaciju Apartmana - novi objekt,
- Prilog V. - Uslovi za kategorizaciju Studio apartmana - postojeći objekt,
- Prilog VI. - Uslovi za kategorizaciju Studio apartmana - novi objekt,
- Prilog VII. - Uslovi za kategorizaciju Kuće za odmor - postojeći objekt,
- Prilog VIII. - Uslovi za kategorizaciju Kuće za odmor - novi objekt.

### **3. Način označavanja vrste i kategorije objekta**

#### **Član 53.**

(1) Vrsta i kategorija objekta označavaju se standardiziranom pločom.

(2) Na standardiziranoj ploči navodi se naziv vrste objekta, i to za:

- vrstu Soba za iznajmljivanje: SOBE,
- vrstu Apartman: APARTMAN,
- vrstu Studio apartman: STUDIO APARTMAN,
- vrstu Kuća za odmor: KUĆA ZA ODMOR.

(3) Pored naziva iz stava 2. ovog člana na standardiziranoj ploči iz stava 1. ovog člana navodi se i odgovarajući broj zvjezdica kao oznaka za kategoriju.

(4) Grafička rješenja i tehnički uslovi za standardizirane ploče iz odredbi stava 1. ovog člana propisani su u Prilogu XI. ovog Pravilnika te čine njegov sastavni dio.

(5) Standardizirane ploče iz stava 1. ovog člana, mogu proizvoditi sva fizička i pravna lica - proizvođači (obrnici, firme), koji za tu proizvodnju pribave prethodnu saglasnost Federalnog ministarstva okoliša i turizma (u daljnjem tekstu: Ministarstvo).

(6) Ministarstvo će saglasnost iz prethodnog stava izdati proizvođaču koji uz zahtjev za izdavanje saglasnosti, dostavi primjerak standardizirane ploče atestiran od akreditiranog laboratorija u pogledu istovjetnosti s grafičkim rješenjima i tehničkim uvjetima propisanim u Prilogu XI. ovog Pravilnika. Primjerak standardizirane ploče potrebno je dostaviti za svaku vrstu (Sobe, Apartman i sl.) koju proizvođač želi proizvoditi.

(7) Iznimno, saglasnost iz stava 5. ovog člana, nije dužan pribaviti proizvođač standardiziranih ploča koji ploče proizvodi na osnovu ranije sklopljenih ugovora s Ministarstvom.

(8) Nadležnost nad izdavanjem standardiziranih ploča iz stava 1. ovoga člana ima Ministarstvo.

Zahtjev za izdavanje standardizirane ploče ugostitelj podnosi Ministarstvu.

Uz zahtjev ugostitelj prilaže kopiju rješenja kojim je utvrđena kategorija objekta.

Ministarstvo na osnovu zaprimljenog zahtjeva obavještava ugostitelja o odabranom proizvođaču standardizirane ploče, te troškovima izrade i dostave naručene ploče.

Ugostitelj standardiziranu ploču naručuje izravno od proizvođača, te snosi troškove izrade i dostave naručene ploče.

### **4. Promjena vrste i/ili kategorije objekta**

## **Član 54.**

(1) Ako tokom poslovanja objekt prestane ispunjavati propisane uslove za vrstu i/ili kategoriju koju ima, ugostitelj je obvezan podnijeti zahtjev za novo razvrstavanje i/ili kategorizaciju objekta, bez odlaganja. Ako ugostitelj ne podnese zahtjev u skladu s odredbama ovog stava, smatrat će se da su prestali postojati uslovi utvrđeni rješenjem o kategorizaciji objekta. Po saznanju za nastale promjene u objektu nadležni organ državne uprave koji je donio rješenje o kategorizaciji odgovarajućim aktom utvrdit će prestanak uslova utvrđenih rješenjem o kategorizaciji objekta.

(2) Ako se u kategoriziranom ugostiteljskom objektu činjenično stanje promijeni tako da objekt naknadno ispuni uslove za drugu vrstu i/ili višu kategoriju, ugostitelj, neovisno o bilo kakvom roku, može podnijeti zahtjev za novo razvrstavanje u drugu vrstu i/ili kategorizaciju ugostiteljskog objekta u višu kategoriju.

## **VI. NAČIN RAZVRSTAVANJA I KATEGORIZACIJE**

### **Član 55.**

(1) Razvrstavanje i kategorizacija provodi se primjenom:

1. Zakona o upravnom postupku

- uvidom i analizom podnijetog zahtjeva i priloženih dokaza,

- utvrđivanjem činjenica uviđajem/ima u objektu s obzirom na postavljene zahtjeve te primjenom:

2. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti,

3. ovog Pravilnika.

(2) Zahtjev za utvrđivanje ispunjenosti minimalnih uslova i uslova za kategoriju objekata iz člana 4. ovog Pravilnika koji se označavaju s četiri ili pet zvjezdica, podnosi se Ministarstvu.

(3) Zahtjev za utvrđivanje ispunjenosti minimalnih uslova i uslova za kategoriju objekata iz člana 4. ovog Pravilnika koji se označavaju s dvije ili tri zvjezdice, podnosi se općinskom, odnosno gradskom organu uprave nadležnom za poslove ugostiteljstva prema mjestu sjedišta objekta (u daljnjem tekstu: nadležni organ).

(4) U zahtjevu iz stava 2. i 3. ovog člana, ugostitelj navodi podatke o: zahtijevanoj vrsti i kategoriji objekta, firmi ugostitelja, objektu, broju, vrsti, modulu smještajnih jedinica, ugostiteljskim sadržajima, te prilaže dokaz o pravu korištenja objekta i dr.

(5) Postupak kojim se utvrđuje da li su ispunjeni minimalni uslovi i uslovi za kategoriju ugostiteljskih objekata za smještaj iz člana 4. ovog Pravilnika koji se označavaju s četiri ili pet zvjezdica, provodi Komisija Ministarstva, koja se sastoji od najmanje 3 člana, koju čine stručnjaci Ministarstva, a imenuje je Ministar.

(6) Postupak kojim se utvrđuje da li su ispunjeni minimalni uslovi i uslovi za kategoriju ugostiteljskih objekata za smještaj iz člana 4. ovog Pravilnika koji se označavaju s dvije ili tri zvjezdice, provodi

Komisija nadležnog organa, koja se sastoji od najmanje 3 člana, a imenuje je rukovodilac nadležnog organa.

#### **Član 56.**

(1) Ugostitelj snosi troškove postupka iz člana 55. stav 5. ovoga Pravilnika, koje čine: dnevica, troškovi prijevoza, troškovi smještaja i naknada za rad, koja pripada članovima Komisije.

(2) Članu Komisije dnevno pripada naknada za rad u visini iznosa dnevnice.

(3) Ugostitelj je dužan izmiriti troškove postupka, na način što će ukupne troškove iz stava 1. ovog člana uplatiti na depozitni račun Budžeta Federacije Bosne i Hercegovine.

### **VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

#### **Član 57.**

Ugostitelji koji obavljaju ugostiteljsku djelatnost u objektima druge vrste ugostiteljskih objekata za smještaj iz skupine "Kampovi i druge vrste objekata za smještaj objekata", obavezni su, u roku od jedne godine, uskladiti svoje poslovanje s odredbama ovog Pravilnika, odnosno pribaviti rješenje o kategorizaciji objekta u roku od jedne godine od dana stupanja na snagu ovog Pravilnika.

#### **Član 58.**

Danom stupanja na snagu ovog Pravilnika prestaju važiti odredbe Pravilnika o razvrstavanju, minimalnim uvjetima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata ("Službene novine Federacije BiH", br. 23/96, 46/98, 27/00 i 36/02), kojima su propisane druge vrste i kategorije ugostiteljskih objekata za smještaj iz skupine "Kampovi i druge vrste ugostiteljskih objekata za smještaj".

#### **Član 59.**

Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Federacije BiH".

Broj 06/1-22-4-1116/10  
11. oktobra 2010. godine  
Sarajevo

Ministar  
Dr. sc. **Nevenko Herceg**, s. r.