



BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
KANTON SARAJEVO
GRAD SARAJEVO

**OPĆINA CENTAR SARAJEVO
OPĆINSKI NAČELNIK**

Na osnovu člana 15. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH («Službene novine Federacije BiH», broj 49/06 i 51/09) i člana 4. Odluke Općinskog vijeća Centar Sarajevo broj: 01-14-1153/17 od 09.03.2017.godine, Općinski načelnik objavljuje:

JAVNI POZIV

za sufinansiranje izrade termo fasada - utopljanje stambenih zgrada za kolektivno stanovanje

1. PRAVO UČEŠĆA IMAJU:

- Svi Upravitelji stambenih zgrada kolektivnog stanovanja sa područja Općine Centar (koji imaju certifikat o registraciji za obavljanje djelatnosti za održavanje zgrada izdat od strane nadležnog Ministarstva prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša).

2. SADRŽAJ PRIJAVE:

Prijavu predstavnika etažnih vlasnika zgrade putem upravitelja, za učešće na Javni poziv za sufinansiranje izrade termo fasada – utopljanje zgrada, upravitelj je dužan dostaviti i slijedeću dokumentaciju:

- Certifikat o registraciji za obavljanje djelatnosti održavanja zgrade,
- Ugovor o održavanju sklopljen sa etažnim vlasnicima/stanarima zgrade,
- Listing etažnih vlasnika/stanara zgrade,
- Predmjer i predračun radova potrebnih za utopljanje fasade - sa razdvojenim prijedlogom koji bi finansirala Općina Centar (sufinansiranje maksimalno do 50% na ukupne radove, a u skladu sa raspoloživim sredstvima),
- Odluka sa skupa stanara o saglasnosti o sufinansiranju u skladu sa članom 62., 63. i 64. Zakona o održavanju zajedničkih dijelova zgrade i upravljanju zgradom („Službene novine Kantona Sarajevo“ broj 3/12),
- Za zgrade koje su pod zaštitom Zavoda za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa Kantona Sarajevo, potrebno je priložiti mišljenje i odobrenje spomenute institucije na predložene radove.

3. KRITERIJI ZA ODABIR ZGRADA ZA SUFINANSIRANJE:

Odabir zgrada za sufinansiranje izrade termo fasada – utopljanja, vrši se na osnovu sljedećih kriterija:

1. Broj stambenih jedinica u zgradi
 - a.) 1 stan 1 bod
 - b.) 1 poslovni prostor 1 bodObezbijeđena novčana sredstva od strane etažnih vlasnika a koja su veća od omjera 50% prema predmjeru i predračunu radova
 - a.) 60% 20 bodova
 - b.) 70% 30 bodova
 - c.) 80% 40 bodova
 - d.) 90% 50 bodova

Prijave sa kompletnom dokumentacijom za sufinansiranje izrade termo fasada, podnose se na protokolu Općine Centar Sarajevo, u zatvorenoj kovrti sa naznakom „prijava na Javni poziv za sufinansiranje izrade termo fasada - utopljanje stambenih zgrada za kolektivno stanovanje“, svakim radnim danom od 7,30 do 16,00 sati ili putem pošte na adresu: **OPĆINA CENTAR SARAJEVO, Služba za stambene poslove, ulica Miss Irby 1 Sarajevo.**

Javni poziv objavljen je na oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo, na Web-strani: www.centar.ba i u dnevnom listu „Oslobođenje“.

Prijave upravitelja po Javnom pozivu mogu se podnijeti u roku **30** dana od dana objavljivanja Javnog poziva (od 22.3.2017. godine do 21.4.2017. godine).

Nepotpune i neblagovremene prijave neće se uzeti u razmatranje. O rezultatima Javnog poziva podnosioci prijava će biti obaviješteni.

Napomena: Sve dodatne informacije mogu se dobiti u Službi za stambene poslove Općine Centar na broj telefona: 033/ 562-462 i 562-463