



Podnosilac zahtjeva

Obrazac : **07-12.2**

**Služba za urbanizam
i zaštitu okoliša**

Odsjek za upravno rješavanje

Prezime i ime

Ime roditelja

Broj lične karte

Od koje PU je LK izdata

Adresa stanovanja

Kontakt adresa, ukoliko to nije adresa stanovanja

Kontakt telefon

Kontakt SMS

Kontakt e-mail

Prijemni pečat

PREDMET: ZAHTJEV ZA IZDAVANJE ODOBRENJA ZA GRAĐENJE

Katastarska čestica objekta

Katastarska općina objekta

Ulica

Vrsta radova

Broj i datum urbanističke saglasnosti

POTREBNA DOKUMENTACIJA

Traženi dokument	Institucija koja izdaje dok.	Forma	Komentar
Pravosnažna urbanistička saglasnost	Služba za prostorno uređenje i komunalne poslove	Original ili ovjerena kopija	-
Izvod iz katastra	Služba za imovinsko pravne poslove, geodetske poslove i katastar nekretnina	Original	-
Dokaz o pravu građenja	Općinski sud, Općinsko vijeće i Služba za imovinsko pravne poslove	Original ili ovjerena kopija	-
Glavni ili izvedbeni projekat u dva primjerka/ ukoliko je izrađen na stranom jeziku sa potvrdom o izvršenoj nostrifikaciji	Ovlašteni arhitektonski biro	Original	-



Saglasnosti BH Telekoma	BH Telekom	Original ili ovjerena kopija	-
Saglasnost vodovoda i kanalizacije	JP Vodovod i kanalizacija	Original ili ovjerena kopija	-
Saglasnost Sarajevo gasa/Toplana	JP Sarajevo gas / Toplane	Original ili ovjerena kopija	-
Saglasnot Elektroprivrede	JP Elektroprivreda	Original ili ovjerena kopija	-
Saglasnost zaštite na radu / za poslovni objekat	Ovlaštene firma	Original	-
Saglasnost zaštite od požara i eksplozija / poslovni objekat	Ovlaštene firme	Original	-
Drugi prilozi određeni posebnim zakonom	Ovlašteni organ	Original ili ovjerena kopija	-
Uplatnice 3	Banka/Pošta	Original	-
Saglasnosti pribavljene u postupku izdavanja urbanističke saglasnosti za predmetnu građevinu.	Stanari / Nadležna institucija	Original	-

TAKSE I NAKNADE

Naziv takse/naknade	Iznos takse/naknade	Broj računa	Poziv na br./Komentar
Taksa za zahtjev za izdavanje odobrenja za izgradnju koji se izdaje po Zakonu o prostornom uređenju	0,5 promila od vrijednosti objekta, a najviše 150 KM	338-690-22965752-19	Vr.prih.: 722436; prima. Općina Centar
Naknada za rentu (dograđivanje i nazidivanje)	1.250 KM kao osnovica za izračunavanje visine rente x procenat zone x korisna projektirana površina obračun	338-690-22965752-19	Vr.prih.: 722435; prima. Općina Centar
Naknada za uređenje gradskog građevinskog zemljišta (izgradnja, dogradnja i nadzidivanje)	Množenje prosječne cijene opremanja koja iznosi 150 KM/m ² sa procentom učešća pripremnih radova	338-690-22965752-19	Vr.prih.: 722433; budž.org. /; prima. Općina Centar
Naknada za sklonište (izgradnja, dogradnja i nadzidivanje)	1% od predračunske vrijednosti iz projektne dokumentacije (zanatsko građevinski radovi i unutrašnje instalacije objekta)	338-690-22965752-19	Vr.prih.: 722442; budž.org. /; prima. Općina Centar

Rok za rješavanje urednog predmeta (sa potpunom dokumentacijom): 30 dana

(Datum podnošenja zahtjeva)

(Potpis podnosioca/podnositelja zahtjeva)

Napomena: Potpisom na obrascu, podnosilac zahtjeva potvrđuje saglasnost da se dokumentacija pribavlja po službenoj dužnosti ukoliko s njom raspolaže općinski organ. Obrazac čitko popuniti !